

Települési főépítési feljegyzés Tardos Község Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

2021 tavaszán Tardos Önkormányzata „*Tardos Község Településfejlesztési Konceptiójának és a közigazgatási területet felölelő Településrendezési eszközök felülvizsgálata*” címmel ajánlati felhívást folytatott le. A megbízást a Tardosi Konzorcium nyerte el, melynek vezetője, valamint a feladat generál tervezője a PRO-TERRA Kft. lett. A konzorciumi tagokkal megkötött szerződés alapján hosszas vizsgálati szakasz lefolytatásával elkészült a tervek megalapozó vizsgálata, melyek számos kérdésben felhívták a figyelmet a községi területhasználatok kialakult és korábbiakban tervezett, de mára már változást igénylő helyzetére. A részletes vizsgálatok kellő megalapozását képezhetik Tardos közép és hosszú távú fejlesztési elgondolásainak megfogalmazásához.

Ez év május-júniusában kormányzati szintű jogszabályváltozás előkészítése volt folyamatban, mely a településtervezésben jelentős módosulást vetített előre. Július közepére megszületett az új jogszabály egy kormányrendelet, mellyel összefüggésben mintegy 70 db más jogszabály (törvények, egyéb kormányrendeletek egyéb miniszteri rendeletek) módosítására volt szükség.

Változott az építési törvény, az országos településrendezési és építési követelményeket leíró kormányrendelet, hogy illeszkedjen a módosuló új településtervezési rendszerhez, s befogadja annak fogalomkészletét és megváltozott dokumentum-elemeit.

A ma hatályos településrendezési tervek érvényességét meghosszabbították még egy évre, vagyis 2022. december végéig, valamint lehetővé tették, hogy a folyamatban lévő korábbi tervrendszernek megfelelően készülő tervfelülvizsgálatok elkészíthetők, pontosabban befejezhetőek legyenek. A jogszabály szerint a 2021. július 15-ét megelőzően megkezdett tervfelülvizsgálatokat 2022. június végéig le kell zárni, vagyis csak addig fogadhatóak el. A jogszabály lehetővé teszi, hogy a településfejlesztési koncepciót és a településrendezési eszközöket jelentő 2021. július 15-ig érvényes tervrendszernek megfelelően készülő felülvizsgálati terveket 2027. június végéig alkalmazzák és szükség esetén módosítsák. Ez azt jelenti, hogy a most kialakított új tervrendszerre való áttérést addigra végre kell hajtani. Ez legkésőbb 2026. év elején igényelné az új tervrendszernek megfelelő tervek készítésének megindítását.

Azok a települések, akik már felülvizsgálták, vagy éppen most folytatják a terveik felülvizsgálatát a 2012-ben meghozott *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: 314-es Korm.rendelet) megfelelően, azok tehát korlátozott időre szóló tervekkel fognak rendelkezni, s hamarosan újra települési szintű terveket kényszerülnek készíteni. Tardos esetében ez azt jelentené, hogy a folyamatban lévő felülvizsgálati tervek befejezését követően 4 éven belül ismét települési szintű tervek kidolgozására kényszerítené az Önkormányzatot.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy Tardos Község településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatának folyamatát állítsák le és az új rendszerű **településterv** kidolgozásáról hozzanak döntést. A döntésről szóló határozatban rögzítsék, hogy az új tervrendszernek megfelelő **településfejlesztési tervet** és **településrendezési tervet** a Településfejlesztési Konceptió és a Településrendezési eszközök

felülvizsgálatára leszerződött Tardosi Konzorciummal kívánják kidolgoztatni. A Konzorcium tagjai szerzői jogokkal rendelkeznek az eddig elkészült és felhasználható munkarészekre, s ez lehetőségét adja annak, hogy a hatályban lévő szerződések megújításával a feladat jellegének megváltoztatásával és határidőinek újra gondolásával folytatódjon a tervezési folyamat.

A tervek készítőivel folytatott egyeztetések során a konzorciumot vezető PRO-TERRA Kft. nyilatkozott arról, hogy a Tervezők a megalapozó vizsgálatok elkészítését követően, - a módosuló feladatokat és a megváltozott határidőket figyelembe véve áttérnek az új rendszerű tervek készítésére a leszerződött tervezési díjak ellenében elkészítik a „településterveket”.

Az új rendszerű terveket képezik „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelő „településtervek”.

Kérem tehát a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy **hozzanak döntés a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök felülvizsgálata helyett a településtervek elkészítéséről.**

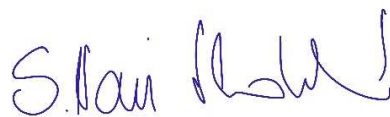
A tervezői konzorciummal a megkötött szerződések fentieknek megfelelő módosítására van szükség a jogszabályi változások során bevezetésre kerülő új tervrendszerre való áttérés miatt. Az új határidők a Képviselőtestület szeptemberi döntésével számolva az alábbiak szerint várhatóak:

- 1 Az új rendszerű terv készítésének meghirdetése megtörténik 2021. szeptember 30-ig.
- 2 Településfejlesztési terv önkormányzati megvitatásra alkalmas tervezete elkészül 2021. november 30-ig.
- 3 Településrendezési terv (helyi építési szabályzat és szabályozási terv) elkészül 2022. január 15-ig.
- 4 Képviselőtestületi egyeztetések eredményeként véglegesített dokumentumok partnerségi véleményezésre és államigazgatási szervekkel történő egyeztetésre kerül 2022. március-április hónapban.
- 5 Záró szakmai véleményezésre felterjesztésre kerül a településterv valamennyi eleme 2022. május hónapban.
- 6 A tervek jóváhagyása várhatóan 2022. júniusában megtörténik.

Az új rendszerű tervek készítéséhez az eddig elkészült megalapozó vizsgálatok megfelelnek, melyek szerzői joggal kötődnek a kidolgozást végző tervezőkhöz.

Fentiekkel való egyetértésük esetén a szerződésmódosítások elkészülnek 2021. szeptember 30-ig, s ennek megfelelően a tervezési folyamat az új rendszerű tervekre történő átváltással folytatható.

Budapest, 2021. szeptember 17.



megbízott települési főépítész

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének
8/2021. (II.10.) határozata
Szerződés megkötése Tardos község településfejlesztési koncepciójának és
településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet következtében, a katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva a következő határozatot hozom:

Tardos Község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára Tardos Község Önkormányzata szerződést köt a Tardosi Konzorcium tagjaival, azaz a PRO-TERA KFT-vel (1138 Budapest, Esztergomi út 18.), a TOPOLAND Bt-vel (2040, Budaörs, Patkó u. 1. 4. em 31.), Bosnyákovics Gabriella EV-val (2800 Tatabánya, Molnár János u. 2/A 3/11.) és Solymosné Vasi Ildikó EV-val (1138 Budapest, Esztergomi út 18. I. EM 3.) A polgármester felhatalmazást kap a szerződés aláírására.

Határidő: 2021. február 15.

Felelős: Csabán Béla polgármester


Csabán Béla
polgármester



Települési főépítési feljegyzés Tardos Község Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

2021 tavaszán Tardos Önkormányzata „*Tardos Község Településfejlesztési Konceptiójának és a közigazgatási területet felölelő Településrendezési eszközök felülvizsgálata*” címmel ajánlati felhívást folytatott le. A megbízást a Tardosi Konzorcium nyerte el, melynek vezetője, valamint a feladat generál tervezője a PRO-TERRA Kft. lett. A konzorciumi tagokkal megkötött szerződés alapján hosszas vizsgálati szakasz lefolytatásával elkészült a tervek megalapozó vizsgálata, melyek számos kérdésben felhívták a figyelmet a községi területhasználatok kialakult és korábbiakban tervezett, de mára már változást igénylő helyzetére. A részletes vizsgálatok kellő megalapozását képezhetik Tardos közép és hosszú távú fejlesztési elgondolásainak megfogalmazásához.

Ez év május-júniusában kormányzati szintű jogszabályváltozás előkészítése volt folyamatban, mely a településtervezésben jelentős módosulást vetített előre. Július közepére megszületett az új jogszabály egy kormányrendelet, mellyel összefüggésben mintegy 70 db más jogszabály (törvények, egyéb kormányrendeletek egyéb miniszteri rendeletek) módosítására volt szükség.

Változott az építési törvény, az országos településrendezési és építési követelményeket leíró kormányrendelet, hogy illeszkedjen a módosuló új településtervezési rendszerhez, s befogadja annak fogalomkészletét és megváltozott dokumentum-elemeit.

A ma hatályos településrendezési tervek érvényességét meghosszabbították további kettő évre, vagyis 2023. december végéig, valamint lehetővé tették, hogy a folyamatban lévő korábbi tervrendszernek megfelelően készülő tervfelülvizsgálatok elkészíthetőek, pontosabban befejezhetőek legyenek. A jogszabály szerint a 2021. július 15-ét megelőzően megkezdett tervfelülvizsgálatokat 2022. június végéig le kell zárni, vagyis csak addig fogadhatóak el. A jogszabály lehetővé teszi, hogy a településfejlesztési koncepciót és a településrendezési eszközöket jelentő 2021. július 15-ig érvényes tervrendszernek megfelelően készülő felülvizsgálati terveket 2027. június végéig alkalmazzák és szükség esetén módosítsák. Ez azt jelenti, hogy a most kialakított új tervrendszerre való áttérést addigra végre kell hajtani. Ez legkésőbb 2026. év elején igényelné az új tervrendszernek megfelelő tervek készítésének megindítását.

Azok a települések, akik már felülvizsgálták, vagy éppen most folytatják a terveik felülvizsgálatát a 2012-ben meghozott *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: 314-es Korm.rendelet) megfelelően, azok tehát korlátozott időre szóló tervekkel fognak rendelkezni, s hamarosan újra települési szintű terveket kényszerülnek készíteni. Tardos esetében ez azt jelentené, hogy a folyamatban lévő felülvizsgálati tervek befejezését követően 4 éven belül ismét települési szintű tervek kidolgozására kényszerítené az Önkormányzatot.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy Tardos Község településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatának folyamatát állítsák le és az új rendszerű **településterv** kidolgozásáról hozzanak döntést. A döntésről szóló határozatban rögzítsék, hogy az új tervrendszernek megfelelő **településfejlesztési tervet** és **településrendezési tervet** a Településfejlesztési Konceptió és a Településrendezési eszközök

felülvizsgálatára leszerződött Tardosi Konzorciummal kívánják kidolgoztatni. A Konzorcium tagjai szerzői jogokkal rendelkeznek az eddig elkészült és felhasználható munkarészekre, s ez lehetőségét adja annak, hogy a hatályban lévő szerződések megújításával a feladat jellegének megváltoztatásával és határidőinek újra gondolásával folytatódjon a tervezési folyamat.

A tervek készítőivel folytatott egyeztetések során a konzorciumot vezető PRO-TERRA Kft. nyilatkozott arról, hogy a Tervezők a megalapozó vizsgálatok elkészítését követően, - a módosuló feladatokat és a megváltozott határidőket figyelembe véve áttérnek az új rendszerű tervek készítésére.

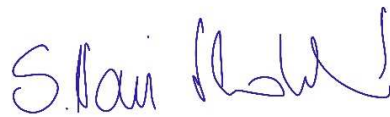
Az új rendszerű terveket képezik „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelő „településtervek”.

Kérem tehát a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy **hozzanak döntés a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök felülvizsgálata helyett a településtervek elkészítéséről.**

A tervezői konzorciummal a megkötött szerződések fentieknek megfelelő módosítására van szükség a jogszabályi változások során bevezetésre kerülő új tervrendszerre való áttérés miatt.

Az új rendszerű tervek készítéséhez az eddig elkészült megalapozó vizsgálatok némi kiegészítéssel, átszerkesztéssel jellemzően megfelelnek, melyek szerzői joggal kötődnek a kidolgozást végző tervezőkhöz.

Budapest, 2021. szeptember 17.



megbízott települési főépítész

**Települési főépítési feljegyzés Tardos Önkormányzat Képviselő-testületéhez
a településtervek készítésével összefüggésben**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) előírásainak megfelelően készülő településtervek készítésénél az alábbiakat kell figyelembe venni:

1. A településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök felülvizsgálatával összefüggésben készült megalapozó vizsgálatok felhasználhatók a településtervek megalapozására, annak a Korm. r. 1. mellékletében szereplő megalapozó vizsgálatok tartalmi követelményeknek való megfelelés érdekében szükség szerinti kiegészítésekkel, átszerkesztésekkel.
2. A településfejlesztési terv készítésekor elhagyható a Korm. r. 3. mellékletének alábbi pontjai
 4. Részletes cselekvési program
 6. Részletes fejlesztési tervlap
 7. Monitoring
3. Az alátámasztó javaslat készüljön a Korm. r. 2. mellékletében foglaltaknak megfelelően.

A feljegyzésben foglaltakat „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7.§ (7) a) pontja alapján készítettem.

Tardos, 2021. szeptember 27.



.....
S.Vasi Ildikó megbízott települési főépítész

EMLÉKEZTETŐ

2021. 04. 30.-án Tardoson az Önkormányzaton folytatott Egyeztetésről

Tárgy: Tardos Község készülő településrendezési eszközök felülvizsgálata

Részvevők:

- Csabán Béla polgármester
 - dr. Szmodis István János jegyző
 - S. Vasi Ildikó főépítész
 - Szilágyi Csilla felelős településtervező
 - Budai Attila alpolgármester az egyeztetés egy szakaszában
-

Csabán Béla polgármester elmondja:

A községnek jelenleg körülbelül 1740 lakos él. Ez a maximum, a település úthálózata többet nem bír el. Hétfégenként nagyon sok turista jelenik meg, akár 500 kiránduló is itt tölti a szabadidejét. A parkolóhelyek és az infrastruktúra hálózat ilyenkor a teljesítőképességük határán vannak. Ezért a turizmust nem szeretnék fejleszteni, a jelenlegi állapot is éppen elég megterhelő.

A Béke-Kossuth Lajos-Rákóczi Ferenc utca közterületei megújulnak egy elnyert pályázatnak köszönhetően, így ezeken a területeken a burkolat megújul, vízelvezető árkok létesülnek és járdát is kialakítanak.

A tervkészítés során felül kell vizsgálni a meglévő tervekben szereplő fejlesztési területeket. Csupán minimális lakóterületi és gazdasági területfejlesztést bír el a község.

Budai Attila alpolgármester a bányával és az oda vezető utakkal kapcsolatban tájékoztat:

Jelenleg folyamatban van a bányához vezető út telekjogi rendezése, mivel nem egyezik a valós nyomvonallal az alaptérképi telekhatárral. A terület geodéziai felmérése megtörtént, a földhivatalba benyújtásra kerültek a dokumentumok.

A kibányászott követ Tata, Tatabánya, valamint az autópálya irányába szállítják el.

A bánya és az lpartelepi út közötti területen, a kisbánya és a nagybánya között gyenge aranykorona értékű az erdő, melyen keresztül szeretnének új megközelítési nyomvonalat kijelölni a bányához. A kisbánya fölötti nyomvonalon 4 méteres burkolatú út mentén 1,5-1,5 méteres padkával és félreállókkal gondolják az utat kialakítani.

A megbeszélés eredményeként a következő megállapítások születtek:

- > A falu gazdasági területeihez és a bányához is jelenleg a település központján keresztül lehet eljutni. Ezért nagyon fontos, hogy létrejöjjön a központot elkerülő déli útkapcsolat. javasoljuk, hogy 10-12 méteres szabályozási szélességű (telekszélességű) közutat szabályozunk ki a bánya telkéig. Az út részben magánterületen részben állami erdőn haladna keresztül. Kisajátítással, vagy megegyezéssel lehet biztosítani az út területét. Azzal, hogy közúti státusz kapna lehet állami, s lehet önkormányzati is. A jelenlegi északról körüljáró út állami tulajdonú.
- > Mivel új utat kívánunk jelölni, ezért annak tervi feltüntetéséhez Natura 2000 hatásbecslést kell készíttetni. A tervezett nyomvonal a tervek készítése közben pontosításra fog kerülni. Ennek tervezése zajlik, s azt időben (nyár végéig) meg kell kapni, hogy a tervekben szerepeltetni lehessen szabályozási szinten, hiszen ez garantálja annak kialakíthatóságát, telekjogi rendezését.
- > A Kenderesek északi végén „Natura hatásbecslés” készítése után dönthető el, hogy lehet-e a gazdasági területet kiterjeszteni a külterületi irányba a meglévő gazdasági területek folytatásaként.
- > A Kután a korábbi lakóterület helyett különleges rekreációs területfejlesztés tervezett, amennyiben ezt a honvédelmi terület megjelölés mellett elfogadást nyer.
- > Az Alkotmány utca északi végében jelenleg ábrázolt gazdasági terület és környezete lakóterületbe sorolódik, a meglévő telken belüli legalább három telekre osztással és magánúttal való kiszolgálással.
- > Az óvoda 3 telke összevonásra került, a teljes terület intézményi területként fog szerepelni a tervekben.

- > A temető bővítésére egy telek elfogadható, de a mellette kialakítható lakótelekek keresztbe osztását szolgáló út ne legyen, minden telek a meglévő úthálózatról legyen kiszolgálható.
- > A tűzoltó szertár mögötti 410 hrsz.-ú telek, mely településközponti vegyes területhasználatban szerepel ne tudjon lakótelekként beépülni, maradjon meg jellemzően zöldfelületként.
- > Az Ófalu sortól délre a 0,4 hektáros gazdasági terület lakóterületté válik.
- > A lakóterületek déli határa a 071 hrsz.-ú út mentén déli irányban is egy sor telek formájában megmarad.
- > A Vadvirág utcától délre fekvő lakóterület úthálózata a hagyományos K-Ny-i irányú úthálózatnak megfelelően áttervezésre kerül. A 1092/161, 162, 165 hrsz.-ú telkek értékesítése már megtörtént.
- > A központban a Fekete Lajos utcától délre tervezett közpark a Szabályozási Terven kertes mezőgazdasági területként lesz szabályozva. A Jánosik utcától északra tervezett lakóterületfejlesztés úthálózata módosul.
- > A Malomvölgynél a belterületi határtól délre rekreációs területek kerülnek kiszabályozásra a beépült lakótelekekig.

S.Vasi Ildikó megbízott főépítész felhívja a figyelmet, hogy számos területen érintett lesz a Natura 2000, mivel gyakorlatilag a belterületi határig Natura területre jelölték ki a közigazgatási területet. Egyedül az Ófalu településrészen, és a Szélhegy délkeleti részén van egy kisebb terület rész, mely nem Natura terület.

Hatásbecslés igényű lehet a bányához vezető új út és a meglévő út telekjogi rendezése a kijárt nyomvonalra való áthelyezése is, a Vértestolna irányából javasolt falu központot elkerülő út nyomvonala is, valamint minden olyan fejlesztési, illetve területhasználati változás, mely Natura területet érint. A Hajni Berek területén készült tervezéskor készült vele kapcsolatosan Hatásbecslés, ezért arról már nem kell illetet készíteni.

Mivel valamennyi Natura területeken jelentkező változáshoz hatásbecslést kérhetnek, ennek készítését célszerű lenne egy vizsgálati dokumentumban elkészíttetni. Erre fel kell kérni a jogosultsággal rendelkező szakembereket, melyhez tervezők megadják a területi érintettségeket majd. Ennek finanszírozását külső forrásból, vagy önkormányzati forrásból a tervezéshez biztosítani szükséges.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének 2021. szeptember 28-i munkaterv szerinti üléséről, mely 17.00 órakor kezdődik.

Helye: Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal (Községháza) tanácsterme.
Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. szám.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint:

Csabán Béla polgármester, Budai Attila alpolgármester, Csabán Tibor, Kenesei Judit, dr. Nagy Barbara és Vízvári Árpád képviselők.

a) Településtervek elkészítése Tardos Község vonatkozásában

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Tardos Főépítész feljegyzést juttatott el az önkormányzathoz (a jegyzőkönyv 15. melléklete), amelyben javasolja, hogy a „régii településrendezési kódex” alapján történő tervezés helyett az önkormányzat a „*településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglalt tervrendszer kidolgozására térjen át. Ha a „régii településrendezési kódex” alapján kerülne kidolgozásra, akkor az új jogszabályi változások következtében azok csak 2027. június végéig lennének alkalmazhatóak.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **Csabán Béla** polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tardos Község településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatának folyamatát leállítja és az új rendszerű településtervezés elkészítése mellett dönt.

Határidő: 2021. november 30., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
84/2021. (IX.28.) határozata
Tardos Község vonatkozásában településtervek elkészítésére
történő áttérésről

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tardos Község településfejlesztési koncepciója és településrendezési

eszközeinek felülvizsgálatának folyamatát leállítja és az új rendszerű településtervezési elkészítése mellett dönt.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Csabán Béla polgármester

b) Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Tardos Főépítész egy további feljegyzést juttatott el az önkormányzathoz a településtervezési elkészítésével összefüggésben (a jegyzőkönyv 16. melléklete), amelyet a „a településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7.§ (7) a) pontja alapján készített. Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület már döntött a településtervezési rendszerére történő áttérésről, javasolja, hogy a főépítész feljegyzésének elfogadását.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **Csabán Béla** polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdés a) pontja alapján 2021. szeptember 27. napján „a településtervezési elkészítésével összefüggésben” készített települési főépítész feljegyzésben foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete

85/2021. (IX.28.) határozata

Tardos Község főépítészének a településtervezési elkészítésével összefüggésben készült feljegyzés elfogadásáról

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdés a) pontja alapján 2021. szeptember 27. napján „a településtervezési elkészítésével összefüggésben” készített települési főépítész feljegyzésben foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Csabán Béla polgármester

c) Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Tardos Főépítész feljegyzésében (a jegyzőkönyv 17. melléklete) javasolta, hogy a „régii településrendezési kódex” alapján történő tervezés helyett új tervrendszer kidolgozására térjen át. Tardos Község Önkormányzata Településfejlesztési Konceptió és a Településrendezési eszközök felülvizsgálatára korábban leszerződött Tardosi Konzorciummal. Javasolja, hogy a vonatkozó jogszabályváltozásra tekintettel a Konzorciummal való szerződést módosítsa, illetve szerződéses kapcsolatát az önkormányzat az új vonatkozó jogszabályoknak megfelelően rendezze.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **Csabán Béla** polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglalt tervrendszernek megfelelő településfejlesztési tervet és településrendezési tervet – a korábban a Településfejlesztési Konceptió és a Településrendezési eszközök felülvizsgálatára leszerződött - Tardosi Konzorciummal kívánja az önkormányzat kidolgoztatni.

Határidő: 2021. november 30. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete

86/2021. (IX.28.) határozata

Tardos Község településfejlesztési terv és településrendezési terv elkészítettéséről

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglalt tervrendszernek megfelelő településfejlesztési tervet és településrendezési tervet – a korábban a Településfejlesztési Konceptió és a Településrendezési eszközök felülvizsgálatára leszerződött - Tardosi Konzorciummal kívánja az önkormányzat kidolgoztatni.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Csabán Béla polgármester

d) Tebele Sándor kérelme a Kemencés fogadó jogi helyzetének rendezésére

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Tebele Sándor kérelmét minden képviselő megkapta megismerhette (a jegyzőkönyv 20. melléklete).

Elmondja, hogy Solymosné Vasi Ildikóval Tardos főépítészével kidolgozták, hogy hogyan lehetséges törvényes úton megoldani a problémát. A településrendezési terv felülvizsgálata szükséges a megoldáshoz. Tebele Sándor is felvette a kapcsolatot a főépítésszel, amint a döntéselőkészítő dokumentáció a lehetséges megoldásról elkészül, akkor azt a képviselő-testület elé terjesztik.

Dr. Nagy Barbara képviselő javasolja, hogy ha szabályosan meg tudják oldani, akkor a képviselő-testület támogassa.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete Tebele Sándor a Kemencés fogadó jogi helyzetének rendezésére irányuló kérelme ügyében a döntést napolja el.

Határidő: soron következő testületi ülés, Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete 89/2021. (IX.28.) határozata

Tebele Sándor a Kemencés fogadó jogi helyzetének rendezésére irányuló kérelméről

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tebele Sándor a Kemencés fogadó jogi helyzetének rendezésére irányuló kérelme ügyében a döntést elnapolja.

Határidő: soron következő testületi ülés

Felelős: Csabán Béla polgármester

e) Tebele Sándor kérelme Tardos településrendezési tervének felülvizsgálatára

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Tebele Sándor Tardos településrendezési tervének felülvizsgálatára vonatkozó kérelmét is minden képviselő megkapta megismerhette (a jegyzőkönyv 21. melléklete).

Elmondja, hogy Solymosi Vasi Ildikónak Tardos főépítészének továbbította a kérelmet.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **Csabán Béla polgármester** határozati javaslata:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete Tebele Sándor Tardos településrendezési tervének felülvizsgálatára irányuló kérelme ügyében a döntést napolja el.
Határidő: soron következő testületi ülés, Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
90/2021. (IX.28.) határozata
Tebele Sándor Tardos településrendezési tervének
felülvizsgálatára irányuló kérelméről**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tebele Sándor Tardos településrendezési tervének felülvizsgálatára irányuló kérelme ügyében a döntést elnapolja.

Határidő: soron következő testületi ülés

Felelős: Csabán Béla polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 12-i rendkívüli üléséről, mely 17.00 órakor kezdődik.

Helye: Tardosi Községi Ház színházterme
Tardos, Rákóczi Ferenc utca 19. szám

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint:
Csabán Béla polgármester, Budai Attila alpolgármester, Csabán Tibor, dr. Nagy Barbara és Tury Szabolcs képviselők.

Kenesei Judit és Vízvári Árpád képviselők előre jelezték távolmaradásukat az ülésről.

Meghívottak nevei:

dr. Szmodis István János jegyző,
Solymosné Vasi Ildikó Tardos Főépítésze,
Szilágyi Csilla – munkatárs – Pro Terra Kft.

Az ülésen megjelent meghívottak:

dr. Szmodis István János Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
Solymosné Vasi Ildikó Tardos Főépítésze,
Szilágyi Csilla

Az ülésen megjelent lakossági érdeklődő: 0 fő

Csabán Béla polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő képviselő és a polgármester van jelen, az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Csabán Béla polgármester ismerteti az ülés napirendi javaslatát. Javasolja a napirend elfogadását a meghívóban (a jegyzőkönyv 2. melléklete) foglaltak szerint:

1./ Ismertetés a településfejlesztési és a településrendezési tervek rendszerének változásairól

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

2./ Összefoglaló ismertetés az eddig lezajlott tervezési folyamatról. A feltárt területhasználati problémák bemutatása.

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

3./ A Kemencés Fogadó kialakult beépítéséről készült szakértői megállapítások megvitatása.

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

4./ Javaslatok a hatályos településrendezési eszközökben megjelenő fejlesztések módosítására, az új terv fejlesztési elgondolásaira.

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

5./ Szociális célú tűzifa támogatásról rendeletalkotás

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

Határidő: azonnal; Felelős: Csabán Béla polgármester

Szavazásra bocsájta a napirendi javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
93/2021.(X.12.) határozata
a napirendről

Tardos Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2021. október 12-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Ismertetés a településfejlesztési és a településrendezési tervek rendszerének változásairól

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

2./ Összefoglaló ismertetés az eddig lezajlott tervezési folyamatról. A feltárt területhasználati problémák bemutatása.

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

3./ A Kemencés Fogadó kialakult beépítéséről készült szakértői megállapítások megvitatása.

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

4./ Javaslatok a hatályos településrendezési eszközökben megjelenő fejlesztések módosítására, az új terv fejlesztési elgondolásaira.

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

5./ Szociális célú tűzifa támogatásról rendeletalkotás

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a településfejlesztési és a településrendezési tervek rendszere, illetve a jogszabályi környezet megváltozott. Erre tekintettel Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a 84/2021. (IX.28.) határozatával a településtervek elkészítésére történő áttérésről döntött Tardos Község vonatkozásában. **Csabán Béla polgármester** felkéri Tardos Község jelen lévő főépítészt, hogy ismeresse a megváltozott szabályokat.

Solymosné Vasi Ildikó Tardos Főépítésze részletesen ismerteti az új szabályozási rendszert a „*településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete fogadja el Tardos Főépítésze, Solymosné Vasi Ildikó ismertetését a településfejlesztési és a településrendezési tervek rendszerének változásairól.

Határidő: 2021. Azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
94/2021. (X.12.) határozata
a településrendezési tervek rendszerének változásairól szóló fő-
építészeti ismertetés elfogadásáról

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Tardos Főépítésze, Solymosné Vasi Ildikó ismertetését a településrendezési tervek rendszerének változásairól.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Magyarország Kormánya a 1252/2021. (V. 10.) Korm. határozatával döntött a kisteleplési településtervek elkészítésének támogatásához szükséges intézkedésekről. E határozat 1. pontjában a Kormány felhívta a Miniszterelnökséget vezető minisztert, hogy a Lechner Tudásközpont bevonásával dolgozzon a kisteleplésekre, azok jövedelmi helyzetét figyelembe vevő pályázati felhívást a településtervük elkészítésének támogatására. Javasolja, hogy a kormányhatározatban nevesített pályázatban Tardos Község önkormányzata vegyen részt.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a kisteleplési településtervek elkészítésének támogatásához szükséges intézkedésekről szóló 1252/2021. (V. 10.) Korm. határozat 1. pontjában nevesített pályázati felhívásra, a településterv elkészítésének támogatására. Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete megbízza a polgármestert a pályázással szükséges teendők ellátásával.

Határidő: A pályázatban meghatározott határidő, legkésőbb 2021. december 31.; Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
95/2021. (X.12.) határozata
a településterv elkészítésének támogatása érdekében pályázat benyújtásáról

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a kisteleplési településtervek elkészítésének támogatásához szükséges intézkedésekről szóló 1252/2021. (V. 10.) Korm. határozat 1. pontjában nevesített pályázati felhívásra, a településterv elkészítésének támogatására. Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete megbízza a polgármestert a pályázással szükséges teendők ellátásával.

Határidő: A pályázatban meghatározott határidő, legkésőbb 2021. december 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

2. Napirend

Csabán Béla polgármester felkéri Szilágyi Csilla felelős tervezőt, hogy tartson összefoglaló ismertetést az eddig, azaz a 84/2021. (IX.28.) határozattal az új rendszerre való áttérést

megelőzően lezajlott tervezési folyamatról, továbbá mutassa be a feltárt területhasználati problémákat.

Szilágyi Csilla felelős tervező részletesen ismerteti az ez idáig lezajlott tervezési folyamatot, továbbá bemutatja a feltárt területhasználati problémákat.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete fogadja el Szilágyi Csilla felelős tervező ismertetését az ez idáig lezajlott tervezési folyamatról, és a feltárt területhasználati problémák bemutatásáról.

Határidő: 2021. Azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
96/2021. (X.12.) határozata
tervezési folyamat már megvalósult elemeiről és a feltárt terület-
használati problémákról szóló főépítési ismertetés elfogadásáról

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Szilágyi Csilla felelős tervező ismertetését az ez idáig lezajlott tervezési folyamatról, és a feltárt területhasználati problémák bemutatásáról.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

3. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a testület 2021. szeptember 28-i ülésén napirendre tűzte Tebele Sándor kérelmét a Kemencés fogadó jogi helyzetének rendezésére, továbbá kérelmét Tardos településrendezési tervének módosítására. Akkor a képviselő-testületet a 89/2021. (IX.28.) és 90/2021. (IX.28.) határozatokkal a döntést elnapolta. A Kemencés Fogadó kialakult beépítéséről készült szakértői megállapításokat valamennyi képviselő megismerhette. (a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Csabán Béla polgármester felkéri Tardos Község főépítészt, hogy tartson összefoglaló ismertetést Kemencés Fogadó kialakult beépítéséről készült szakértői megállapítások vonatkozásában.

Solymosné Vasi Ildikó Tardos Főépítésze szóban is ismerteti a szakértői megállapításokban foglaltakat.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a Kemencés Fogadó által igénybe vett területek rendezésének érdekében

1. Tardos Község főépítésének feljegyzésében foglaltakat (a jegyzőkönyv 3. melléklete) elfogadja.
2. A Helyi Építési Szabályzatot szükség szerint a Településszerkezeti tervet az 1; 2; 3; 4; 5; 6/1; 6/2; 6/3; 407/9; 407/10; és 408; hrsz.-ú, területen módosítani kívánja, melynek során az érintett építési övezet beépítési mértékének megemelésére, az építési helyek változására és a közterületi határok módosítására lesz lehetőség, továbbá a Templom-tér zöldfelületi részét zöldterületbe fogja sorolni.
3. Az 1; 2; 3; 4; 5; 6/1; 6/2; 6/3; 407/9; 407/10; és 408; hrsz.-ú telkeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, s ennek következtében a tervmódosítás eljárását tárgyalásos eljárás keretében kívánja lefolytatni.
4. A veszélyhelyzetre való tekintettel a partnerségi véleményezést digitális felületen folytatja le.
5. Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyzőkönyv 4. melléklete szerinti tartalommal Tardos Község Önkormányzata, mint megrendelő háromoldalú szerződést köt a PRO TERRA Urbanisztikai Ügynökség Kft-vel, mint vállalkozóval, valamint DAMA-FÉM Kft-vel mint finanszírozóval, Tardos Község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítására, Tardos Kemencés Fogadó és környezete beépítésével kapcsolatosan. A vállalkozó díját a finanszírozó DAMA-FÉM Kft. fizeti. A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a szükséges nyilatkozatok megtételével.
6. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy kérjen fel egy független értékbecslőt az önkormányzati tulajdonú földrészek értékének megállapítására, azok elidegenítése esetére, továbbá az érintett ingatlanokhoz kapcsolódó bérleti díj megállapítására. A képviselő-testület megbízza a polgármestert az értékbecslővel kötendő szerződés aláírásával és a szükséges nyilatkozatok megtételével.

Határidő: Az 1-4. pontok vonatkozásában: Azonnal,
Az 5. pont vonatkozásában: 2021. november 12.
A 6. pont vonatkozásában: 2021. december 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
97/2021. (X.12.) határozata**

a Kemencés Fogadóval kapcsolatban kialakult helyzet rendezéséről

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a Kemencés Fogadó által igénybe vett területek rendezésének érdekében

1. Tardos Község főépítésének **feljegyzésében foglaltakat** (a jegyzőkönyv 3. melléklete) **elfogadja**.
2. A **Helyi Építési Szabályzatot** szükség szerint a **Településszerkezeti tervet** az 1; 2; 3; 4; 5; 6/1; 6/2; 6/3; 407/9; 407/10; és 408; hrsz.-ú, területen **módosítani kívánja**, melynek során az érintett építési övezet beépítési mértékének megemelésére, az építési helyek változására és a közterületi határok módosítására lesz lehetőség, továbbá a Templomtér zöldfelületi részének zöldterületbe sorolására.
3. Az 1; 2; 3; 4; 5; 6/1; 6/2; 6/3; 407/9; 407/10; és 408; hrsz.-ú telkeket **kiemelt fejlesztési területté** nyilvánítja, s ennek következtében a tervmódosítás eljárását tárgyalásos eljárás keretében kívánja lefolytatni.
4. A veszélyhelyzetre való tekintettel **a partnerségi véleményezést digitális felületen** folytatja le.
5. Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyzőkönyv 4. melléklete szerinti tartalommal Tardos Község Önkormányzata, mint megrendelő **háromoldalú szerződést** köt a PRO TERRA Urbanisztikai Ügynökség Kft-vel, mint vállalkozóval, valamint DAMA-FÉM Kft-vel mint finanszírozóval, Tardos Község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítására, Tardos Kemencés Fogadó és környezete beépítésével kapcsolatosan. A vállalkozó díját a finanszírozó DAMA-FÉM Kft. fizeti. A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a szükséges nyilatkozatok megtételével.
6. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy kérjen fel egy **független értékbecslőt** az önkormányzati tulajdonú földrészek értékének megállapítására, azok elidegenítése esetére, továbbá az érintett ingatlanokhoz kapcsolódó bérleti díj megállapítására. A képviselő-testület megbízza a polgármestert az értékbecslővel kötendő szerződés aláírásával és a szükséges nyilatkozatok megtételével.

Határidő:Az 1-4. pontok vonatkozásában: Azonnal,

Az 5. pont vonatkozásában: 2021. november 12.

A 6. pont vonatkozásában: 2021. december 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

Csabán Béla polgármester felkéri Tardos Község főépítészt, hogy ismertesse a hatályos településrendezési eszközökben megjelenő fejlesztések módosítására vonatkozóan a tevékenysége során tapasztalt főbb döntési pontokat.

Solymosné Vasi Ildikó Tardos Főépítésze ismerteti a hatályos településrendezési eszközökben megjelenő fejlesztések módosítására vonatkozó, a tevékenysége során tapasztalt főbb döntési pontokat.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete fogadja el Tardos Főépítésze, Solymosné Vasi Ildikó ismertetését a fejlesztések módosítására vonatkozó főbb döntési pontokról.

Határidő: Azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
98/2021. (X.12.) határozata
a településrendezési eszközökben megjelenő fejlesztések módosítására vonatkozó szülő főépítési ismertetés elfogadásáról

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja Tardos Főépítésze, Solymosné Vasi Ildikó ismertetését a fejlesztések módosítására vonatkozó főbb döntési pontokról.

Határidő: Azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

5. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Tardos Község Önkormányzata a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet II.2.2.1. pontja szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímen benyújtott támogatási igény alapján 41 erdei m³ kemény lombos tűzifa vissza nem térítendő támogatásban részesült. A pályázati kiírás szerint az igénylési feltételeket rendeletben kell szabályozni. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete, a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **Csabán Béla polgármester:** javasolja, hogy alkossák meg a rendeletet a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályozásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének
13/2021. (X.22.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályozásáról**

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete – a jegyzőkönyv
7. melléklete szerint – megalkotja a szociális célú tűzifa támogatás
helyi szabályozásáról szóló rendeletet.

A képviselő-testületi tagok részéről több kérdés, bejelentés nem hangzik el, a polgármester a nyílt ülést 20 óra 40 perckor bezárja.

K.m.f.

Csabán Béla
polgármester

dr. Szmodis István János
jegyző