

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 26-i munkaterv szerinti üléséről, mely 17.00 órakor kezdődik.

Helye: Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal (Községháza) tanácssterme.
Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. szám.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint:

Csabán Béla polgármester, Budai Attila alpolgármester, Csabán Tibor József,
Dr. Nagy Barbara és Tury Szabolcs képviselők.

Kenesei Judit és Vízvári Árpád képviselők előre jelezték távolmaradásukat a testületi ülésről.

Meghívottak nevei:

Dr. Szmodis István János jegyző,
Kissné Török Erika a Tardosi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének elnöke, valamint a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Tagintézményének vezetője
Szarkáné Csapó Zsuzsanna a Tardosi Hétszínvirág Óvoda vezetője,
Csapucha Terézia
Kovács József

Az ülésen megjelent meghívottak:

Dr. Szmodis István János Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője,
Kissné Török Erika a Tardosi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének elnöke, valamint a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Tagintézményének vezetője

Az ülésen megjelent lakossági érdeklődő: 0 fő

Csabán Béla polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő képviselő és a polgármester van jelen, az ülés határozatképes.
Az ülést megnyitja.

Csabán Béla polgármester ismerteti az ülés napirendi javaslatait, mely szerint a meghívóban (a jegyzőkönyv 2. melléklete) szereplő egyéb napirendi pontjait javasolja kiegészíteni a következők szerint:

- e) Halmos Krisztián és Halmos-Simon Daniella ingatlan adás-vételi szerződés felbontására irányuló kérelme
- f) A Malomvölgyben elhelyezésre kerülő mobil WC bérleti díjáról döntés
- g) Az Erzsébet táborban részt vevő gyerekek támogatása
- h) A kárpátjai Királyháza (Korolevo/Koroleve) település anyagi támogatása

Szavazásra bocsájtja a napirendi javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
53/2022.(IV.26.) határozata
a napirendről

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2022. április 26-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

- 2./ A Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Tagintézmény tájékoztatása.

Előterjesztő: Kissné Török Erika tagintézmény vezető

- 3./ Tájékoztatás a környezet állapotáról.

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

- 4./ Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működéséről beszámoló

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

- 5./ Egyebek

- a) A víziközmű vagyon állami tulajdonba adásáról döntés
- b) Csapucha Terézia kérelme elővásárlási jogról való lemondásról
- c) Kovács József ingatlanvásárlási kérelme
- d) Malomvölgyi büfé bérleti szerződésének módosítása
- e) Halmos Krisztián és Halmos-Simon Daniella ingatlan adás-vételi szerződés felbontására irányuló kérelme
- f) A Malomvölgyben elhelyezésre kerülő mobil WC bérleti díjáról döntés
- g) Az Erzsébet táborban részt vevő gyerekek támogatása
- h) A kárpátaljai Királyháza (Korolevo/Koroleve) település anyagi támogatása

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirend

Csabán Béla polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület tagjai a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatást mindenki megkapta.

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének

21/2022.(II.22.) határozata

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 számú pályázat beadása módosul.

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének

22/2022.(II.22.) határozata

Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése TOP Plusz-3.3.2-21. számú pályázat beadása módosul.

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének

24/2022.(II.22.) határozata

A Tardos, Rákóczi Ferenc u. 15. szám előtt található 4 db hársfa rendbetételére árajánlat kérése megtörtént.

Átruházott hatáskörben hozott döntések 2022.03.30. napjától – 2022.04.26. napjáig

Polgármester:

Települési támogatás

- Rendkívüli települési támogatás	0 kérelem alapján	0.-Ft lett kifizetve.
-----------------------------------	-------------------	-----------------------

Gyermekszületési támogatás	1 kérelem alapján	30.000.-Ft lett kifizetve.
-----------------------------------	-------------------	-----------------------------------

Elutasításra nem került sor.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester a képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeivel kapcsolatban elmondja, hogy április 3-án az országgyűlési választás magas részvétellel, rendkívüli esemény nélkül zajlott le.

A megválasztott országgyűlési képviselőnek levélben gratulált és meghívta az egyik képviselő-testületi ülésre.

Völner Pálnak az előző ciklus országgyűlési képviselőjének szintén küldött levelet, melyben megköszönte munkáját.

Számos kulturális program valósult meg az eltelt egy hónapban, kivétel nélkül pályázati pénzből.

Az óvoda által rendezett bál sikeres volt.

A pályázatokkal kapcsolatban elmondja, hogy az Alkotmány utcában tervezett sportpark pályázat beadásra került. Jó hír, hogy a „Külterületi utak szilárd burkolattal történő ellátása” pályázat megvalósításán kívül esetén nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, viszont a pályázatíró sokba kerül.

Az önkormányzat épületének energetikai felújítása pályázathoz a terv elkészült.

Az iskola előtt a zebra felfestése hamarosan megtörténik.

Minden pályázatra vonatkozik, hogy egyik sem inflációkövető, a mai helyzetben kétséges, hogy a megnyert támogatásból meg tudják valósítani, mert az árak folyamatosan emelkednek.

Szintén jó hír, hogy önkormányzati segítséggel a Plébánia hátsó épületének felújítására 34 millió forintot nyert az egyház.

Örül a régi szolgáltatóház külső homlokzatának felújításának is, szebb lett a faluközpont.

A közmunkaprogrammal kapcsolatban elmondja, hogy kevés az ember, sok a munka, különösen a kaszálás probléma.

Budai Attila alpolgármester: el kell gondolkodni külsős vállalkozó alkalmazásán.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a képviselő testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről a tájékoztatást fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
54/2022.(IV.26.) határozata
a polgármester tájékoztatásáról**

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a képviselő testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

2. Napirend

Csabán Béla polgármester: a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Tagintézményének tájékoztatását minden képviselő megkapta, megismerhette (a jegyzőkönyv 3. melléklete). Gratulál Kissné Török Erika tagintézményvezetői kinevezéséhez és felkéri, hogy néhány szóval egészítse ki a tájékoztatást, illetve válaszoljon az esetleges kérdésekre.

Kissné Török Erika tagintézmény vezető elmondja, hogy az első osztály indítása nem volt zökkenőmentes, mert több gyermeket máshová irattak be a szülők, olyan okokra hivatkozva, amikkel nem tudnak mit kezdeni. A létszám éppen a határon van 8 fő, ha ennél kevesebb akkor már nem indíthatnak első osztályt. Nem szeretne osztály összevonni. Iskola csalogatót tervez, mert sok a beköltöző, kedvet szeretne csinálni ahhoz, hogy a helyi iskolát válasszák a szülők.

Csabán Tibor képviselő: úgy gondolja, hogy meg kell ismertetni a szülőket a jó példákkal, az eredményekkel, hogy ebből az iskolából sem indulnak hátránnyal a gyerekek.

Csabán Béla polgármester: van elegendő szakos tanár?

Kissné Török Erika tagintézmény vezető: két üres álláshelyük van. Két angol szakos tanár hagyta el az iskolát, az egyik a pályát is a COVID elleni védőoltás kötelezettség miatt. Próbálja visszacsábítani a régi kollégákat, akik más iskolákban tanítanak.

Csabán Béla polgármester: a tárgyi feltételek biztosítottak?

Kissné Török Erika tagintézmény vezető: a belső környezet rendbetétele szerepel a tervei között. Ilyen a padok cseréje, az elektromos hálózat és a fűtési rendszer felújítása.

Dr. Nagy Barbara képviselő: van rá esély, hogy a KLIK finanszírozza ezeket a felújításokat?

Kissné Török Erika tagintézmény vezető: folyamatosan figyelik a pályázati lehetőségeket, de eddig nem találtak megfelelőt.

Célja, hogy sportolási lehetőségeket biztosítsanak a gyerekeknek, ne kelljen a szülőknek máshova hordani a diákokat.

Dr. Nagy Barbara képviselő: a Műszaki Bizottság a költségvetés elfogadásakor javasolta, hogy az önkormányzat támogassa az iskola udvar felújítását.

Kissné Török Erika tagintézmény vezető: nem tudja, hogy mekkora összegre gondoltak, de összeírják, hogy mire van szükségük, az önkormányzat pedig a lehetőségei szerint dönthet.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester megköszöni a tájékoztatás, határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Tagintézményének tájékoztatását fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
55/2022.(IV.26.) határozata
a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák
Nemzetiségi Tagintézmény tájékoztatójáról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Tagintézményének tájékoztatását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

Kissné Török Erika tagintézmény vezető 18 óra 17 perckor távozik az ülésteremből

3. Napirend

Csabán Béla polgármester a környezet állapotával kapcsolatban elmondja, hogy ha kimennek a környező erdőkbe, tapasztalhatják, hogy nagyon sok a szemét.

Probléma, hogy a lakosság nehezen veszi tudomásul, hogy a kerti hulladék égetése tilos. Az önkormányzat lehetőséget biztosít zöldhulladék elszállítására saját traktor biztosításával. Ez azt jelenti, hogy senki nem viheti ki maga a zöldhulladékot, hanem kérheti annak elszállítását. Tavasszal a mobil WC is elhelyezésre kerül a Malomvölgyben, ami szintén jó hatással lehet a környezet állapotára.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a környezet állapotáról szóló tájékoztatását fogadja el.

Határidő: azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
56/2022.(IV.26.) határozata
a környezet állapotáról szóló tájékoztatóról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet állapotáról szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

4. Napirend

Csabán Béla polgármester a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működésével kapcsolatban elmondja, hogy mostanra már csak a minimális feladatokra korlátozódik. A Szociális Alapellátó Szolgálat, a belső ellenőrzés, a központi orvosi ügyelet és a logopédiai szolgálat fenntartásához járulnak hozzá a társulás települései.

Határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működéséről szóló tájékoztatást fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
57/2022.(IV.26.) határozata
Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működéséről szóló
beszámolóról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

5. Egyebek

a) A víziközmű vagyon állami tulajdonba adásáról döntés

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy a Tardos-Vértistolna szennyvíztisztító telep KEHOP vagyoneletről szóló tájékoztatást előzetesen írásban megkapták, megismerhették (a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi).

Csabán Tibor képviselő: elmondja, hogy érdeklődött, illetve az ÉDV Zrt oldalán megnézte több település szennyvíz díját (a jegyzőkönyv 4. melléklete), beszélt több polgármesterrel - Környe, Szomor, Héreg, Neszmély - a lakossági díjak 154.- Ft-tól (Almásfüzitő) 619.- Ft-ig (Bakonyszombathely) terjednek. A tardosi 590.- Ft/m³-es díj a drágábbak közé tartozik. A kisebb községek polgármesterei elmondták, az önkormányzatok ezeket a régi rendszereket biztosan nem tudják gazdaságosan működtetni, mert jelenleg csak javítások történnek, fejlesztés nem, valamint a rendszer biztonságos működtetésének követelményei is vannak, mint például szakemberek, eszközök, járművek stb. Az üzemeltetés elszámolásánál az önkormányzat elveszíti az ÁFA összegét. Természetesen sok múlik azon is, hogy az üzemeltetővel lehet-e jelen helyzetben olyan szerződést kötni, amely biztosítja a stabil, gazdaságos működést. Az árak között egyebek mellett azért is vannak jelentős különbségek, mert nem mindegy, hogy gravitáció juttatja a tisztítóba a szennyvizet, vagy többször is át kell emelni. Nálunk elég magas van a tisztító, amin már nem tudunk változtatni. A kérdésre, hogy hosszú távon a jelenlegi szakemberhiány, árak, bérek mellett megéri-e, nincs egyértelmű válasz. Környétől az állam elvette, ott olcsóbb, Héregen az alacsony kihasználtság miatt volt magasabb az ár, azon rögzítették rezsicsökkentéskor. Javasolja, hogy kérjenek a szolgáltatótól adatokat arra vonatkozóan, hogy a felújításnak köszönhetően gazdaságosabb lett-e a működés, ha igen, akkor mennyivel.

Csabán Béla polgármester ő is úgy gondolja, hogy a vízműről nem tudnak leválni, mert regionális rendszerben vannak és a legfőbb ok, hogy nincs rá pénzük. A hálózat olyan elavult, hogy nem tudják kifizetni a csőtöréseket, készenlétben kell tartani 4 embert, a számlázás, az adminisztráció rengetegbe kerül.

Dr. Nagy Barbara képviselő: javasolja, hogy amíg nem kötelező a változtatás, addig működjön a jelenlegi formában.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelenleg nem kíván élni a víziközmű vagyon vonatkozásában a térítésmentes tulajdonátruházás lehetőségével a Magyar Állam felé.

Határidő: Azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének
58/2022.(IV.26.) határozata
a víziközmű vagyon állami tulajdonba adásáról**

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelenleg nem kíván élni a vízközmű vagyon vonatkozásában a térítésmentes tulajdonátruházás lehetőségével a Magyar Állam felé.

Határidő: Azonnal,
Felelős: Csabán Béla polgármester

b) Csapucha Terézia kérelme ingatlan tulajdonrész eladásáról, illetve elővásárlási jogról való lemondásról

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy Csapucha Terézia kérelmét ingatlan tulajdonrész eladásáról, illetve az elővásárlási jogról való lemondásról előzetesen írásban megkapták, megismerhették (a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi). A településre vonatkozóan a településrendezési eszközök előkészítése folyamatban van, a társadalmi egyeztetés még szintén hátra van. Ezek hatására a HÉSZ véglegessé válása befolyásolhatja az önkormányzat esetleges vételi szándékát.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Csapucha Terézia ingatlan tulajdonrész eladásáról, illetve elővásárlási jogról való lemondásról szóló kérelme ügyében a döntést - a helyi építési szabályzat előkészítésére tekintettel - elnapolja.

Határidő: Értelemszerűen., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének
59/2022.(IV.26.) határozata
Csapucha Terézia kérelméről**

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csapucha Terézia ingatlan tulajdonrész eladásáról, illetve elővásárlási jogról való lemondásról szóló kérelme ügyében a döntést - a helyi építési szabályzat előkészítésére tekintettel - elnapolja.

Határidő: Értelemszerűen.,
Felelős: Csabán Béla polgármester

c) Kovács József ingatlanvásárlási kérelme

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy Kovács József kérelmét (a jegyzőkönyv 6. melléklete) valamint a forgalmi értékbecslést (a jegyzőkönyv 7. melléklete) előzetesen írásban megkapták, megismerhették.

Elmondja, hogy egyeztettek Kovács Józseffel, aki úgy döntött, hogy vételi szándékát a kérelmében leírtak szerint fenntartja.

A képviselő-testület tagjai egyetértenek abban, hogy az ingatlan értékesítésre kerüljön Kovács Józsefnek.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Kovács József 2834 Tardos, Bartók Béla u. 22. szám alatti lakos részére értékesíti az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező 79/2 hrsz.-ú, 2834 Tardos, Templom tér 22/b. című kivett lakóház megnevezésű ingatlant.

Az ingatlan vételárát 1.050.000.-Ft értékben, azaz egymillió-ötvenezer forintban határozza meg.

Az adásvételi szerződés elkészíttetése és az azzal járó költségek a vevőt terhelik.

Hatalmazza fel a polgármestert az adásvételi szerződést megkötésére.

Határidő: 2022. augusztus 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének
60/2022.(IV.26.) határozata
Kovács József ingatlanvásárlási kérelméről

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kovács József 2834 Tardos, Bartók Béla u. 22. szám alatti lakos részére értékesíti az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező 79/2 hrsz.-ú, 2834 Tardos, Templom tér 22/b. című kivett lakóház megnevezésű ingatlant.

Az ingatlan vételárát 1.050.000.-Ft értékben, azaz egymillió-ötvenezer forintban határozza meg.

Az adásvételi szerződés elkészíttetése és az azzal járó költségek a vevőt terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződést megkötésére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

d) Malomvölgyi büfé bérleti szerződésének módosítása

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy a Malomvölgyi büfé bérleti szerződésének módosítása tárgyában az előterjesztést (a jegyzőkönyv 8. melléklete) valamint a bérleti szerződés felmondása (a jegyzőkönyv 9. melléklete) és a bérleti szerződések tervezetét (a jegyzőkönyv 10. és 11. melléklete) előzetesen írásban megkapták, megismerhették.

Dr. Szmodis István János jegyző: elmondja, hogy a KEM Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályától állásfoglalást kért. Válaszuk - (a jegyzőkönyv 12. melléklete) – megerősítette, hogy a 10 évre szóló bérleti szerződés megkötése megfelel a vonatkozó jogszabályoknak. Szintén a hivatal által kiadott Hírlevél (2021/4.) megerősíti a polgármesteri előterjesztésben foglaltakat, miszerint a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár alatti nemzeti vagyon hasznosítása esetén – amely jelenleg 25 millió forint – mellőzni lehet a versenyeztetést. Lényeges szempont azonban, hogy jelenleg – a korábban bérbeadott büfé további bérbeadása vonatkozásában – a veszélyhelyzetre vonatkozó szabályozások miatt a bérleti díj emelése nem lehetséges. Ezt a hivatkozott állásfoglalás is megerősíti.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Tardos, Malomvölgy, 020/13. helyrajzi szám alatti ingatlanon az ún. Büfé vendéglátóhelyre, valamint a Malomvölgy

önkormányzati tulajdonban lévő részre - Tardos belterületi határától a Természetvédelmi Őrházig terjedő területre – vonatkozó, hatályban lévő bérleti szerződés közös megegyezéssel történő felmondásához jelen jegyzőkönyv 9. mellékletében foglalt tartalommal hozzájárul. Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: május 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének
61/2022.(IV.26.) határozata
a Malomvölgyi büfé bérleti szerződésének felmondásáról**

Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Tardos, Malomvölgy, 020/13. helyrajzi szám alatti ingatlanon az ún. Büfé vendéglátóhelyre, valamint a Malomvölgy önkormányzati tulajdonban lévő részre - Tardos belterületi határától a Természetvédelmi Őrházig terjedő területre – vonatkozó, hatályban lévő bérleti szerződés közös megegyezéssel történő felmondásához jelen jegyzőkönyv 9. mellékletében foglalt tartalommal hozzájárul. Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: május 31.,

Felelős: Csabán Béla polgármester

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete dönt úgy, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Tardos, Malomvölgy, 020/13. helyrajzi szám alatti ingatlanon az ún. Büfé vendéglátóhelyet, valamint a Malomvölgy önkormányzati tulajdonban lévő részét, Tardos belterületi határától a Természetvédelmi Őrházig bérbe adja jelen jegyzőkönyv 10. mellékletében foglalt tartalommal. Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete hatalmazza fel a polgármestert a szerződés megkötésére, illetve a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: május 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének
62/2022.(IV.26.) határozata
a Malomvölgyi büfé bérleti szerződésének megkötéséről**

Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Tardos, Malomvölgy, 020/13. helyrajzi szám alatti ingatlanon az ún. Büfé vendéglátóhelyet, valamint a Malomvölgy önkormányzati tulajdonban lévő részét, Tardos belterületi határától a Természetvédelmi Őrházig bérbe adja jelen jegyzőkönyv 10. mellékletében foglalt tartalommal. Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, illetve a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: május 31.,

Felelős: Csabán Béla polgármester

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete döntsön úgy, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Tardos, Malomvölgy, 020/13. helyrajzi szám alatti ingatlanon WC konténert bérbe adja jelen jegyzőkönyv 11. mellékletében foglaltak szerint. Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete hatalmazza fel a polgármestert a szerződés megkötésére, illetve a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: május 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testületének
63/2022.(IV.26.) határozata
a Malomvölgyi WC konténer bérleti szerződésének
megkötéséről**

Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Tardos, Malomvölgy, 020/13. helyrajzi szám alatti ingatlanon WC konténert bérbe adja jelen jegyzőkönyv 11. mellékletében foglaltak szerint. Tardos Község Önkormányzata képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, illetve a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: május 31.,

Felelős: Csabán Béla polgármester

e) Halmos Krisztián és Halmos-Simon Daniella ingatlan adás-vételi szerződés felbontására irányuló kérelme

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Halmos Krisztián és Halmos-Simon Daniella kérelmét (a jegyzőkönyv 12. melléklete), valamint a NAV állásfoglalását minden képviselő megkapta, megismerhette (a jegyzőkönyv 13. melléklete).

A képviselők egyetértenek abban, hogy a NAV állásfoglalását elfogadják és aszerint döntsenek. A kérelemhez csatolt adásvételi szerződés felbontásának tervezete alapján a NAV megállapította, hogy az ügyletet érintően az Áfa tv. utólagos adóalap csökkenéséről rendelkező szabályainak alkalmazására nincs jogszabályi lehetőség, az önkormányzatnak az ügylet során áfalevonási joga nem keletkezik.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Halmos Krisztiánnak és Halmos-Simon Daniellának a tardosi 1092/127 hrsz-ú ingatlant érintő, 2020. december 16. napján megkötött adásvételi szerződés felbontása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
64/2022.(IV.26.) határozata
Halmos Krisztián és Halmos-Simon Daniella ingatlan adás-vételi
szerződés felbontására irányuló kérelméről**

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy Halmos Krisztiánnak és Halmos-Simon Daniellának a tardosi 1092/127 hrsz-ú ingatlant érintő, 2020. december 16. napján megkötött adásvételi szerződés felbontása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Csabán Béla polgármester

f) Az Erzsébet táborban részt vevő gyerekek támogatása

Csabán Tibor képviselő: ebben az évben is pályáztak Erzsébet tábor megszervezésére. A gyerekek napi 500.-Ft hozzájárulást kell fizetni. Azzal a kéréssel fordul a képviselő-testület felé, hogy az önkormányzat vállalja át ennek az összegnek a kifizetését.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az Erzsébet táborban résztvevő gyermekek 500.-Ft/fő önrészt átvállalja, helyettük megfizeti. Fedezetet az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartalékából biztosítson.

Határidő: 2022. augusztus 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
65/2019. (IV.26.) határozata
Erzsébet tábor támogatásáról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébet táborban résztvevő gyermekek 500.-Ft/fő önrészt átvállalja, helyettük megfizeti. Fedezetet az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartalékából biztosítja.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

g) A kárpátaljai Királyháza (Korolevo/Koroleve) település anyagi támogatásáról

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács 2022. március 25 i ülésén határozatot fogadott el (Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács 15/2022. (III.25.) határozata), amely szerint a Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács javasolja, hogy a Társulási Tanács tagjai csatlakozzanak Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 97/2022. (III.9.) határozatában foglalt, a kárpátaljai Királyháza (Korolevo/Koroleve) település anyagi támogatására vonatkozó kezdeményezéséhez és felkéri a Polgármestereket, hogy az erre vonatkozó előterjesztést

terjesszék a Képviselő-testületek elé. A kistérségi ülés előterjesztését és a hivatkozott határozat valamennyi képviselő megismerhetett. (A jegyzőkönyv 14. melléklete).
E határozatnak tett eleget a polgármester előterjesztésével.

A polgármester a képviselők kérdésére elmondta, hogy a hivatkozott kistérségi döntésben, valamint annak előterjesztésében konkrét összeg nem szerepelt.

További kérdés és hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács részéről érkező további információ, illetve támogatásra vonatkozó összecszerű javaslat ismeretében ismételten megtárgyalja a kárpátaljai Királyháza (Korolevo/Koroleve) település anyagi támogatására vonatkozó kistérségi kezdeményezést.

Határidő: értelemszerűen. Felelős: Csapán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
66/2019. (IV.26.) határozata
a kárpátaljai Királyháza (Korolevo/Koroleve) település anyagi
támogatásáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt, hogy a Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács részéről érkező további információ, illetve támogatásra vonatkozó összecszerű javaslat ismeretében ismételten megtárgyalja a kárpátaljai Királyháza (Korolevo/Koroleve) település anyagi támogatására vonatkozó kistérségi kezdeményezést.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: Csapán Béla polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A képviselő-testületi tagok részéről kérdés, bejelentés nem hangzik el, a polgármester a nyílt ülést 19 óra 10 perckor bezárja.


Csabán Béla
polgármester




dr. Szmodis István János
jegyző