

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 16-i rendkívüli üléséről, mely 17.30 órakor kezdődik.

Helye: Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal (Községháza) tanácsterme.
Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. szám.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint:

Csabán Béla polgármester, Budai Attila alpolgármester, Tury Szabolcs és Vízvári Árpád képviselők.

Csabán Tibor, Kenesei Judit és dr. Nagy Barbara képviselők előre jelezték távolmaradásukat az ülésről.

Meghívottak nevei:

Gulyás Lászlóné a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási ügyintézője, dr. Szmodis István János jegyző helyett

Az ülésen megjelent meghívottak:

Gulyás Lászlóné a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási ügyintézője, dr. Szmodis István János jegyző helyett

Az ülésen megjelent lakossági érdeklődő: 0 fő

Csabán Béla polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 3 fő képviselő és a polgármester van jelen, az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Csabán Béla polgármester ismerteti az ülés napirendi javaslatát. Javasolja a napirend elfogadását a meghívóban (a jegyzőkönyv 2. melléklete) foglaltak szerint.

Szavazásra bocsájtja a napirendi javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
60/2023.(V.16.) határozata
a napirendről

Tardos Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2023. május 16-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00050 azonosító számú, Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Tardoson című pályázat megvalósításához - Alkotmány Park kialakítása, építése tárgyban szerződés megkötése
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester
- 2./ Csapucha Tibor Herman kérelme elővásárlási jogról való lemondásra
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester
- 3./ Rendek Béla József kérelme
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester
- 4./ Szarkáné Csapó Zsuzsa lemondása óvodavezetői megbízásáról
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester
- 5./ A Tardosi Hétszínvirág Óvoda óvodavezetői munkakör betöltésére pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatok szakmai véleményezésére szakértők felkéréséről
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00050 azonosító számú, Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Tardoson című pályázat megvalósításához - Alkotmány Park kialakítása, építése tárgyban kiírt beszerzési eljárásban az ajánlati felhívásra érkezett ajánlatok elbírálására létrehozott bírálóbizottság áttekintette a beérkezett ajánlatokat.

Felkéri Tury Szabolcsot a Bíráló Bizottság tagját, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a beérkezett ajánlatokról.

Tury Szabolcs a Bíráló Bizottság tagja ismerteti a beérkezett ajánlatokat. A bizottság az árban legkedvezőbb ajánlat elfogadását javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00050 azonosító számú, Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Tardoson című pályázat megvalósításához - Alkotmány Park kialakítása, építése tárgyban a LATI Hungary Kft.-vel (2072 Zsámbék, Etyeki u. 13.) kössön szerződést.

A polgármester kapjon felhatalmazást a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. június 15. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2023.(V.16.) határozata
a „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00050 azonosító számú,
Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Tardoson című pályázat
megvalósításához - Alkotmány Park kialakítása, építése tárgyban
szerződés megkötéséről**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00050 azonosító számú, Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Tardoson című pályázat megvalósításához - Alkotmány Park kialakítása, építése tárgyban a LATI Hungary Kft.-vel (2072 Zsámbék, Etyeki u. 13.) köt szerződést.

A polgármester felhatalmazást kap a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. június 15.

Felelős: Csabán Béla polgármester

2. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Csapucha Tibor Herman kérelmét minden képviselő megkapta megismerhette (a jegyzőkönyv 3. melléklete).

A kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Csapucha Herman (Tardos, Béke u. 33.) kérelmét tárgyalja meg és úgy döntsön úgy, hogy a 063/14 hrsz.-ú külterületi ingatlan a jegyzőkönyv 3. melléklete szerinti adásvételi szerződés esetében az elővásárlási jogával nem kíván élni, arról lemond.

Hatalmazza fel a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot megtegye, aláírja.

Határidő: 2023. június 30., Felelős: Csabán Béla polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A döntéshozatalban résztvevők száma:4 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
62/2023.(V.16.) határozata
Csapucha Tibor Herman ingatlan értékesítése ügyében az elővásárlási jogról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Csapucha Herman (Tardos, Béke u. 33.) kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy a 063/14 hrsz.-ú külterületi ingatlan a jegyzőkönyv 3. melléklete szerinti adásvételi szerződés esetében az elővásárlási jogával nem kíván élni, arról lemond. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot megtegye, aláírja.

Határidő: június 30.

Felelős: Csabán Béla polgármester

3. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Rendek Béla József kérelmét minden képviselő megkapta megismerhette (a jegyzőkönyv 4. melléklete). Javasolja, hogy módosítsák a korábban hozott határozatot.

A kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy módosítja Rendek Béla haszonbérleti kérelméről szóló 21/2023.(II.28.) határozatát az alábbiak szerint.

Rendek Béla József Tardos, Jánosik u. 14. szám alatti lakosnak haszonbérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező alábbi ingatlanokat:

- Tardos külterület 091/23 helyrajzi számon nyilvántartott 12 ha 698 m² területű szántó művelési ágú 154,44 aranykorona értékű 1/1 tulajdonrészű termőföldet,

- Tardos külterület 070 helyrajzi számon nyilvántartott 612 m² területű, szántó művelési ágú 1,44 aranykorona értékű 1/1 tulajdonrészű termőföldet
- Tardos külterület 049/162 helyrajzi számon nyilvántartott 399 m² területű, szántó művelési ágú 0,94 aranykorona értékű 1/1 tulajdonrészű termőföldet
- Tardos külterület 049/273 helyrajzi számon nyilvántartott 1299 m² területű, szántó művelési ágú 3,05 aranykorona értékű 1/1 tulajdonrészű termőföldet

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a haszonbérleti szerződést 5 évre köti, 2023. június 1. napjától 2028. május 31. napjáig. A haszonbért szántó esetén 70.000.-Ft/ha/év, a legelő esetén 60.000.-Ft/ha/év értékében állapítja meg.

A haszonbérleti szerződés elkészíttetése és annak költsége a haszonbérletet terheli.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. június 30., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma:4 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
63/2023.(V.16.) határozata
a 21/2023.(II.28.) határozat módosításáról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja Rendek Béla haszonbérleti kérelméről szóló 21/2023.(II.28.) határozatát az alábbiak szerint.

Rendek Béla József Tardos, Jánosik u. 14. szám alatti lakosnak haszonbérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező alábbi ingatlanokat:

- Tardos külterület 091/23 helyrajzi számon nyilvántartott 12 ha 698 m² területű szántó művelési ágú 154,44 aranykorona értékű 1/1 tulajdonrészű termőföldet,
- Tardos külterület 070 helyrajzi számon nyilvántartott 612 m² területű, szántó művelési ágú 1,44 aranykorona értékű 1/1 tulajdonrészű termőföldet
- Tardos külterület 049/162 helyrajzi számon nyilvántartott 399 m² területű, szántó művelési ágú 0,94 aranykorona értékű 1/1 tulajdonrészű termőföldet
- Tardos külterület 049/273 helyrajzi számon nyilvántartott 1299 m² területű, szántó művelési ágú 3,05 aranykorona értékű 1/1 tulajdonrészű termőföldet

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a haszonbérleti szerződést 5 évre köti, 2023. június 1. napjától 2028. május 31. napjáig. A haszonbért szántó esetén 70.000.-Ft/ha/év, a legelő esetén 60.000.-Ft/ha/év értékében állapítja meg.

A haszonbérleti szerződés elkészíttetése és annak költsége a haszonbérletet terheli.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: június 30.

Felelős: Csabán Béla polgármester

4. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Szarkáné Csapó Zsuzsa óvodavezető beadványát minden képviselő előzetesen megkapta, melyben 2023. augusztus 28-i hatállyal óvodavezetői megbízásáról lemond, továbbá közalkalmazotti jogviszonyát megszünteti (a jegyzőkönyv 5. melléklete).

Elmondja, hogy két hónap a lemondási idő, pályázatot kell kiírni a vezetői állásra. Egyebekben az óvoda SZMSZ-e szabályozza a helyettesítést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szarkáné Csapó Zsuzsa óvodavezető lemondását a Tardosi Hétszínvirág Óvoda óvodavezetői megbízásáról 2023. augusztus hó 28. napjával vegye tudomásul, fogadja el. A közalkalmazotti jogviszonyát 2023. augusztus 28. napjával – óvodavezetői beosztásáról való lemondása miatt – szüntesse meg azzal, hogy a ki nem vett szabadságát a lemondási idő alatt kell részére kiadni.

Hatalmazza fel a polgármestert a közalkalmazotti jogviszony megszüntetésével kapcsolatos feladatok ellátására.

Határidő: azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma:4 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
64/2023.(V.16.) határozata
Tardosi Hétszínvirág Óvoda óvodavezetőjének lemondásáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szarkáné Csapó Zsuzsa óvodavezető lemondását a Tardosi Hétszínvirág Óvoda óvodavezetői megbízásáról 2023. augusztus hó 28. napjával tudomásul veszi, elfogadja. A közalkalmazotti jogviszonyát 2023. augusztus 28. napjával –

óvodavezetői beosztásáról való lemondása miatt – megszünteti azzal, hogy a ki nem vett szabadságát a lemondási idő alatt kell részére kiadni.

Felhatalmazza a polgármestert a közalkalmazotti jogviszony megszüntetésével kapcsolatos feladatok ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

5. Napirend

Csabán Béla polgármester javasolja, hogy döntsenek a Tardosi Hétszínvirág Óvoda óvodavezető munkakör betöltésére pályázat kiírásáról.

Határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1./ a „Közalkalmazottak jogállásáról szóló „1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdessen a **Tardosi Hétszínvirág Óvoda óvodavezető (magasabb vezető)** munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony.

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő.

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 2023. szeptember 1-től - 2028. augusztus 15-ig szól.

A munkavégzés helye: Komárom-Esztergom Vármegye, 2834. Tardos, Rákóczi F. u. 19.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok: Kinevezése szerinti munkaköre mellett vezeti az intézményt, különös tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben (továbbiakban: Nkt.), valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és végrehajtásáról szóló 386/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltakra, biztosítja annak működését, költségvetésének betartását.

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a „Közalkalmazottak jogállásáról szóló” 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Felsőfokú képesítés, felsőfokú iskolai végzettség óvodapedagógus,
- pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség.

- Magyar állampolgárságú, külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt, vagy letelepedett személy,
- Az Nkt. 66. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti büntetlen előélet és cselekvőképesség,
- Cselekvőképesség
- Vagyonynyilatkozattételi eljárás lefolytatása

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- legalább öt év óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- szakmai tapasztalat,
- vezetői tapasztalat

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére vonatkozó, szakmai helyzetelemzésre épülő, fejlesztési elképzeléseket tartalmazó program,
- végzettséget és szakképzettséget, képesítést igazoló okiratok másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázatot véleményező és elbíráló testületek a személyét érintő ügy tárgyalásakor nyilvános ülést tartson,
- szakmai gyakorlat meglétét tanúsító munkáltatói igazolás,
- nyilatkozat az előírt vagyonynyilatkozat – tételi kötelezettség vállalásáról,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személy adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléshez hozzájárul.

Az állás tervezett betöltésének időpontja: 2023. szeptember 1.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023. augusztus 4.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete címére történő megküldésével (2834. Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: IT/522-1/2023. valamint a munkakör megnevezését: Óvodavezető
- Személyesen: Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal 2834. Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. Csabán Béla polgármesternek.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: A pályázatok elbírálása az 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.), valamint 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendeletnek megfelelő eljárási rend szerint történik. A pályázat eredményéről a résztvevők írásbeli értesítést kapnak.

A pályázat elbírálásának határideje: A véleményezési határidő lejárata követő első képviselő-testületi ülés. A képviselő-testület a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

2./ A Tardosi Hétszínvirág Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására beérkező pályázatok szakmai véleményezésére - figyelemmel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdésére – Árendás Zoltánné, Crnecski Ivánné és Vadas Lászlóné pedagógusokat felkéri, és a feladat elvégzésével megbízza.

Határidő: 2023. augusztus 21., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete

65/2023.(V.16.) határozata

a Tardosi Hétszínvirág Óvoda óvodavezetői munkakör betöltésére pályázat kiírásáról és szakértők felkéréséről

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1./ a „Közalkalmazottak jogállásáról szóló „1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet a **Tardosi Hétszínvirág Óvoda óvodavezető (magasabb vezető)** munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony.

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő.

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 2023. szeptember 1-től - 2028. augusztus 15-ig szól.

A munkavégzés helye: Komárom-Esztergom Vármegye, 2834. Tardos, Rákóczi F. u. 19.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok: Kinevezése szerinti munkaköre mellett vezeti az intézményt, különös tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben (továbbiakban: Nkt.), valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és végrehajtásáról szóló 386/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltakra, biztosítja annak működését, költségvetésének betartását.

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a „Közalkalmazottak jogállásáról szóló” 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Felsőfokú képesítés, felsőfokú iskolai végzettség óvodapedagógus,

- pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség.
- Magyar állampolgárságú, külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt, vagy letelepedett személy,
- Az Nkt. 66. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti büntetlen előélet és cselekvőképesség,
- Cselekvőképesség
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- legalább öt év óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- szakmai tapasztalat,
- vezetői tapasztalat

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére vonatkozó, szakmai helyzetelemzésre épülő, fejlesztési elképzeléseket tartalmazó program,
- végzettséget és szakképzettséget, képesítést igazoló okiratok másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázatot véleményező és elbíráló testületek a személyét érintő ügy tárgyalásakor nyilvános ülést tartson,
- szakmai gyakorlat meglétét tanúsító munkáltatói igazolás,
- nyilatkozat az előírt vagyonnyilatkozat – tételi kötelezettség vállalásáról,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személy adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléshez hozzájárul.

Az állás tervezett betöltésének időpontja: 2023. szeptember 1.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023. augusztus 4.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete címére történő megküldésével (2834. Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: IT/522-1/2023. valamint a munkakör megnevezését: Óvodavezető
- Személyesen: Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal 2834. Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. Csabán Béla polgármesternek.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: A pályázatok elbírálása az 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.), valamint 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendeletnek megfelelő eljárási rend szerint történik. A pályázat eredményéről a résztvevők írásbeli értesítést kapnak.

A pályázat elbírálásának határideje: A véleményezési határidő lejáratát követő első képviselő-testületi ülés. A képviselő-testület a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

2./ A Tardosi Hétszínvirág Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására beérkező pályázatok szakmai véleményezésére - figyelemmel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdésére – Árendás Zoltánné, Crnecski Ivánné és Vadas Lászlóné pedagógusokat felkéri, és a feladat elvégzésével megbízza.

Határidő: 2023. augusztus 21.


Felelős: Csabán Béla polgármester

A képviselő-testületi tagok részéről több kérdés, bejelentés nem hangzik el, a polgármester a nyílt ülést 17 óra 45 perckor bezárja.

K.m.f.


Csabán Béla
polgármester




Gulyás Lászlóné h.
dr. Szmodis István János jegyző