

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 4-i munkaterv szerinti üléséről, mely 17.30 órakor kezdődik.

Helye: Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal (Községháza) tanácssterme.
Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. szám.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint:

Csabán Béla polgármester, Budai Attila alpolgármester, Csabán Tibor,
Dr. Nagy Barbara, Kenesei Judit, Tury Szabolcs és Vízvári Árpád képviselők.

Meghívottak nevei:

Gulyás Lászlóné a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőt helyettesítő ügyintézője,
Kissné Török Erika a Tardosi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének
elnöke, valamint a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi
Tagintézményének vezetője

Szarkáné Csapó Zsuzsanna a Tardosi Hétszínvirág Óvoda vezetője,

Krasula János rendőr ezredes kapitányságvezető

dr. Zsótér Andor háziorvos

dr. Szmodics Katalin fogorvos

Bankósné Nyerges Livia védőnő

Az ülésen megjelent meghívottak:

Gulyás Lászlóné a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőt helyettesítő ügyintézője,

Szarkáné Csapó Zsuzsanna a Tardosi Hétszínvirág Óvoda vezetője,

dr. Zsótér Andor háziorvos

dr. Szmodics Katalin fogorvos

Bankósné Nyerges Livia védőnő

Az ülésen megjelent lakossági érdeklődő: 0 fő

Csabán Béla polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 6 fő képviselő és a polgármester van jelen, az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Csabán Béla polgármester ismerteti az ülés napirendi javaslatát, mely szerint a meghívóban (a jegyzőkönyv 2. melléklete) szereplő egyéb napirendi pontjait javasolja kiegészíteni a következők szerint:

h) Friedrich Gerda és Putz Gábor ingatlanvásárlási kérelme
Szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
78/2023.(VII.4.) határozata
a napirendről

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. július 4-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

2./ Tardos Község közbiztonsági helyzete.

Előterjesztő: Tata Városi Rendőrség vezetője,
Tardosi körzeti megbízott.

3./ Egészségügyi alapellátásról tájékoztatás

Előterjesztő: háziorvos, fogorvos, védőnő

4./ A Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Tagintézmény tájékoztatása.

Előterjesztő: Kissné Török Erika tagintézmény vezető

5./ Tardosi Hétszínvirág Óvoda vezetőjének beszámolója az intézmény működéséről.

Előterjesztő: Szarkáné Csapó Zsuzsanna óvodavezető

6./ Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv utóellenőrzési jelentése (Magyar Államkincstár)

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

7./ Egyebek

a) Rendeletalkotás a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megsértésük jogkövetkezményeiről

b) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendeletről megalkotása

c) Rendeletalkotás a temetőkről és a temetkezésről

d) Tardos Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2001.(VII.15.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

e) József Attila Megyei és Városi könyvtár tájékoztatása

f) Tardos „újtelepi” utcák forgalom-szabályozása

g) Kürti János lakásbérleti kérelme

h) Friedrich Gerda és Putz Gábor ingatlanvásárlási kérelme

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirend

Csabán Béla polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület tagjai a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatást mindenki megkapta.

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2023.(II.28.) határozata

Barabás Miklósné kérelméről szóló 25/2023. (II.28.) határozatot a képviselő-testület 77/2023. (VI.14.) határozatával visszavonta.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2023.(V.2.) határozata

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Halmos Krisztián és neje Halmos-Simon Daniella Tardos, Fekete Lajos u. 16. szám alatti lakosoktól visszavásárolta a tulajdonukat képező 1092/127 hrsz.-ú 1.059 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant. Az adásvételi szerződés megkötésre került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2023.(V.16.) határozata

a „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00050 azonosító számú, Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése Tardoson című pályázat megvalósításához - Alkotmány Park kialakítása, építése tárgyban a LATI Hungary Kft.-vel a szerződés megkötésre került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2023.(V.16.) határozata

Csapucha Tibor tulajdonában lévő 063/14 hrsz.-ú külterületi ingatlan értékesítésekor az önkormányzat elővásárlási jogával nem kíván élni, arról lemond. Az elővásárlási jogról lemondó határozat-kivonat megküldésre került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2023.(V.16.) határozata

A 21/2023.(II.28.) határozat módosításáról szóló határozat-kivonat megküldésre a haszonbérleti szerződés megkötésre került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2023.(V.23.) határozata

Sprint Futóklubbal a támogatási szerződés megkötésre került.

**Átruházott hatáskörben hozott döntések
2023.05.04. napjától – 2023.07.04. napjáig**

Polgármester:

Települési támogatás

- Rendkívüli települési támogatás 1 kérelem alapján **20.000.-Ft** lett kifizetve.

Gyermekszületési támogatás 3 kérelem alapján **90.000.-Ft** lett kifizetve.

Elutasításra nem került sor.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester a képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeivel kapcsolatban az alábbiakról ad tájékoztatást:

- 1 fő közmunkás és 2 fő megbízási díjjal nyírják a közterületeken a sok esőtől nagyra nőtt fűvet. A település több lakója a saját háza előtt is levágja, ezt köszöni.
- Előző nap este a Temető utcai trafó meghibásodása miatt a Temető utcában, a Templom téren, az Arany János utcában és a Fekete Lajos utcában lévő házak elektromos berendezéseiben keletkezett kisebb-nagyobb kár. Az E.On Áramhálózati Zrt. munkatársa megkereste az önkormányzatot, hogy a kárigények felvétele a hivatalban történjen, ne külön-külön jelentsék be a lakók, mert így könnyebb kezelni.
- Az elkerülő út kivitelezése, ha minden jól megy augusztus közepén elkezdődhet. A közbeszerzést jobban át kell gondolni.
- A jegyzőt távozása után Gulyás Lászlóné igazgatási ügyintéző helyettesíti. Kiírták a pályázatot a munkakör betöltésére, ha nem lesz jelentkező akkor 6 hónap elteltével a kormányhivatal jelöl ki valakit.
- Az óvodavezetői pályázat is kiírásra került, jelentkező még nincs.
- A védőnői szolgálatot átveszi az állam, a Tatabányai Szent Borbála Kórházhoz fog tartozni. Úgy gondolja, hogy a költségek csökkentése a cél. Egyelőre 2023. december 31-ig kötik meg a szerződést, nem tudni mi lesz azután.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről a tájékoztatást fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete

79/2023.(VII.4.) határozata

a polgármester tájékoztatásáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a képviselő testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

2. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Tardos Község közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót mindenki előzetesen megkapta, megismerhette (a jegyzőkönyv 3. melléklete). Krasula János rendőrkapitány úr egyéb elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni az ülésen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tardos település közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete

80/2023.(VII.4.) határozata

Tardos község közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tardos település közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

3. Napirend

Csabán Béla polgármester köszönti Dr. Zsótér Andor háziorvost. Tájékoztatóját a képviselő-testület tagjai előzetesen írásban megkapták, annak tartalmát megismerhették. (A jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi).

Megkéri a képviselőket tegyék fel kérdéseiket a beszámolóval kapcsolatban.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **Csabán Béla polgármester** megköszöni Dr. Zsótér Andor háziorvosnak a beszámolót és további jó munkát kíván.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Zsótér Andor háziorvos tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
81/2023.(VII.4.) határozata
Dr. Zsótér Andor háziorvos tájékoztatásáról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Zsótér Andor háziorvos tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

Csabán Béla polgármester köszönti Dr. Szmodics Katalin fogorvost. Köszöni, hogy egészségügyi problémái ellenére is elvégezte az óvoda és iskola szűrését. Beszámolóját minden képviselő megkapta megismerhette (a jegyzőkönyv 5. melléklete). Megkéri a képviselőket tegyék fel kérdéseiket a beszámolóval kapcsolatban.

Kenesei Judit képviselő: úgy tudja, hogy megszűnt a megyében a fogszabályozás.

Dr. Szmodics Katalin fogorvos elmondja, hogy ő úgy tudta, hogy eddig Tatabányán volt fogszabályozás, igaz 4 év a várakozási idővel. A megszűnés neki is új információ.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester megköszöni a tájékoztatást, határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Szmodics Katalin fogorvos tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
82/2023.(VII.4.) határozata
Dr. Szmodics Katalin fogorvos tájékoztatásáról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Szmodics Katalin fogorvos tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

Dr. Zsótér Andor 18 óra 40 perckor távozik az ülésteremből.

Csabán Béla polgármester köszönti Bankósné Nyerges Livia védőnőt, tájékoztatóját a képviselő-testület tagjai előzetesen írásban megkapták, annak tartalmát megismerhették. (A jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi). Megkéri a képviselőket tegyék fel kérdéseiket a beszámolóval kapcsolatban.

Kenesei Judit képviselő megkérdezi, hogy az iskolavédőnői feladatot is ellátja-e a jövőben, mert úgy tudja, hogy azt a KLIK veszi át.

Bankósné Nyerges Livia védőnő: továbbra is ő látja el ezt a feladatot.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bankósné Nyerges Livia védőnő tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
83/2022.(VI.28.) határozata
Bankósné Nyerges Livia védőnő tájékoztatásáról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bankósné Nyerges Livia védőnő tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

4. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Tagintézménye beszámolóját előzetesen írásban megkapták, annak tartalmát megismerhették. (A jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi). Kissné Török Erika tagintézményvezető egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.

Elmondja, hogy a beszámolóban is olvasható, hogy a következő tanévtől az iskola fenntartója megváltozik. Úgy gondolja, hogy az oktatás színvonala tartható. Az önkormányzatnak is lesznek feladatai, amennyire teheti, támogatni fogja.

A tegnapi nap folyamán értesült arról, hogy az iskola tulajdonjogát át kell adni a Tardosi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzatnak. Ez nem kikerülhető, a nemzetiségi törvény szabályozza. A tulajdonátruházási szerződés tervezetét megküldte az önkormányzat ügyvédjének.

Budai Attila alpolgármester: több 100 milliós vagyronról van szó, vigyázni kell arra, hogy ne csússzon ki az önkormányzat kezéből.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Tagintézményének tájékoztatását fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
84/2023.(VII.4.) határozata
a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák
Nemzetiségi Tagintézmény tájékoztatójáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vaszary János Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Tagintézményének tájékoztatását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

5. Napirend

Csabán Béla polgármester köszönti Szarkáné Csapó Zsuzsannát a Tardosi Hétszínvirág Óvoda vezetőjét. Beszámolóját a képviselő-testület tagjai előzetesen írásban megkapták, annak tartalmát megismerhették. (A jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi).

Elmondja, hogy az óvodavezető is beadta a felmondását, már kiírták a munkakör betöltésére a pályázatot. Úgy gondolja, hogy a vezetői résszel voltak nehézségek, jobb így mintha tovább nő a feszültség.

Kenesei Judit képviselő megkérdezi, hogy szeptemberben minden feltétel adott a tanévkezdéshez?

Csabán Béla polgármester: igen minden adott, hogy az új tanévet megkezdjék.

Budai Attila alpolgármester: megköszöni Szarkáné Csapó Zsuzsa óvodavezető munkáját és sok sikert kíván neki a továbbiakban.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester: megköszöni a tájékoztatást, határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tardosi Hétszínvirág Óvoda beszámolóját a 2022/2023 nevelési évről fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
85/2023.(VII.4.) határozata
a Tardosi Hétszínvirág Óvoda beszámolójáról**

Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tardosi Hétszínvirág Óvoda beszámolóját a 2022/2023. nevelési évről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

Szarkáné Csapó Zsuzsa óvodavezető, Dr. Szmodics Katalin fogorvos és Bankósné Nyerges Livia védőnő 19 órákor távozik az ülésteremből.

6. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Tardos Község Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szervek 2021. évi kincstári ellenőrzésének utóellenőrzéséről szóló jelentést minden képviselő megkapta, megismerhette (a jegyzőkönyv 9. melléklete). A Magyar Államkincstár az ellenőrzési jelentés megküldésekor kérést intézett a polgármesterhez, hogy a jelentés a képviselő-testület részére tájékoztatásul kerüljön benyújtásra.

A képviselő-testület tagjai részéről a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvánítsa ki, hogy a Tardos Község Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szervek 2021. évi kincstári ellenőrzésének utóellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
86/2023. (VII.4.) határozata
az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 2021. évi
kincstári ellenőrzésének utóellenőrzéséről szóló jelentésről

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Tardos Község Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szervek 2021. évi kincstári ellenőrzésének utóellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal.

Felelős: Csabán Béla polgármester

Egyebek

a) Rendeletalkotás a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megsértésük jogkövetkezményeiről

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megsértésük jogkövetkezményeiről szóló rendelet előterjesztését és tervezetét írásban megkapták, megismerhették. (A jegyzőkönyv 10. melléklete).

Kenesei Judit képviselő megkérdezi, hogy ha valaki építkezik a településen és közterületre pakolja az építőanyagot, akkor kitől kell engedélyt kérnie.

Csabán Béla polgármester: az önkormányzathoz kell bejelenteni és az önkormányzat ad engedélyt.

Dr. Nagy Barbara képviselő: az árkok betemetése engedélyezett?

Csabán Béla polgármester: nem, csak abban az esetben, ha megoldják a vízelvezetést is.

Kenesei Judit képviselő megkérdezi, hogy figyeli-e az önkormányzat, hogy a vízelvezető árkokat a lakók karbantartják-e.

Csabán Béla polgármester: ezután figyelni fogja, mert szankcionálható. Időt kell hagyni az emberekben arra, hogy megismerjék a rendeletet és tisztában legyenek a következményekkel.

Dr. Nagy Barbara képviselő: javasolja, hogy a szankciós intézkedéseknél az arányosság elve érvényesüljön.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tervezet szerint alkossák meg az önkormányzati rendeletet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megsértésük jogkövetkezményeiről

Tardos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, továbbá jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki vagy amely Tardos község közigazgatási területén az e rendeletben meghatározott, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

2. §

E rendelet alkalmazásában *közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás*: az a tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló magatartás, amely nem minősül bűncselekménynek vagy szabálysértésnek, melyre törvény vagy kormányrendelet közigazgatási bírság alkalmazását nem írja elő, de a közösségi együttélés társadalmilag elfogadott szabályaival ellentétes, azokat sérti, vagy veszélyezteti és amelyet Tardos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete e rendeletben közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősít.

2. Eljárási szabályok

3. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a hatósági eljárás lefolytatására és az e rendelet szerinti szankciók alkalmazására a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző jogosult.

(2) A közigazgatási bírság összegének megállapításánál a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Szankciótv.) 10. § (1)

bekezdésében meghatározott szempontok mellett figyelembe kell venni a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást megvalósító személyi körülményeit, vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait annyiban, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatóak, vagy azokat – a hatóság erre vonatkozó felhívására – önként igazolja.

(3) A közigazgatási bírságot a határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül készpénz-átutalási megbízás útján kell megfizetni Tardos Község Önkormányzata költségvetési elszámolási számlájára.

3. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben alkalmazható jogkövetkezmények

4. §

(1) Az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásért való felelősség megállapítása során a Szankciótv. rendelkezései alapján:

- a) figyelmeztetés vagy
 - b) közigazgatási bírság
- szankció alkalmazható.

(2) A közigazgatási bírság felső határa a Szankciótv. 10. § (3) bekezdésében meghatározott összeg.

4. A temető rendjére vonatkozó szabályok megsértése

5. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki:

- a) A temetőben temetőlátogatáson a szokásos sírgondozáson kívül munkálatot és egyéb tevékenységet előzetes bejelentés és a fenntartó hozzájárulása nélkül végez, így különösen: síremlékkészítést, építőanyag beszállítást, építési, vagy bontási munka megkezdését, bontott anyag szállítását, síremlék megszüntetését,
- b) a temetőbe - a temetkezési szolgáltatást végzők kivételével- az üzemeltető külön engedélye nélkül járművel behajt,
- c) a temető területén a növényzetet károsítja, a fákat – a fenntartó előzetes engedélye nélkül – megnyesi, a temetési hely környékét felássza, a talajt elhordja vagy sírfeltöltésre használja, vagy a sírokat körülkeríti,
- d) a sírhelyek gondozása során keletkező hulladékot nem az önkormányzat által kihelyezett hulladékgyűjtő konténerbe helyezi el, vagy aki konténerbe nem a temetőből származó hulladékot helyez el,
- e) a temetőben tüzet rak, hulladékot éget,
- f) a temetői közutak vizét – az üzemeltető külön engedélye nélkül – nem a sírok gondozására használja,
- g) vakvezető és a rendőrségi kutya kivételével a temetőbe állatot visz be,
- h) a temetőben mások kegyeletét szándékosan megzavarja.

5. A közterület használatára, közterület rendjére vonatkozó szabályok megsértése

6. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki közterület-használati engedély nélkül, vagy közterület-használati engedély birtokában, de az abban foglaltaktól eltérően használja a közterületet az alábbi célokra:

- a) építési, bontási munkával kapcsolatos eszközöket helyez el (így különösen: állvány, egyéb szerkezet, építőipari gép, berendezés, segédeszköz), építési munkaterület létesít, építőanyagokat, elszállításra váró építési törmeléket, földet, továbbá nem a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében szervezett lomtalanítás során elszállítandó háztartási lom-hulladékot ideiglenesen tárol, a tároláshoz szükséges konténert, egyéb tároló edényzetet helyez el,
- b) tüzelőanyagot vagy építési anyagot behordás előtt a közterületen 72 órát meghaladó időtartamban helyez el.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatalba történő írásbeli bejelentés nélkül tüzelőanyagot vagy építési anyagot annak behordása előtt, legfeljebb 72 óra időtartamban közterületen helyez el.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki a közútnak nem minősülő közterületen, továbbá közúton a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet 59. § (3) bekezdésében meghatározott időtartamon felül üzemképtelen járművet tárol.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az az ingatlanhasználó, aki

- a) a használatában lévő ingatlan előtti közterületen az úttest szélétől számított 1 méteren belül virágládát, virágkosarat, egyéb, díszítési célú tárgyat, vagy lágyszárú növényt telepít, vagy az e rendelet hatályba lépése előtt kihelyezett ezen tárgyakat, lágyszárú növényt nem távolítja el,
- b) a használatában lévő ingatlan előtti közterületen az a) pontba nem tartozó, nem díszítési célt szolgáló, a gépjárművek közlekedését, parkolását veszélyeztető, akadályozó egyéb tárgyat (így különösen: terméskő, oszlop, vascső) helyez ki, vagy az e rendelet hatályba lépése előtt kihelyezett ezen tárgyat nem távolítja el.

6. A közterület tisztántartására, síkosságmentesítésére vonatkozó szabályok megsértése

7. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az az ingatlanhasználó, aki az ingatlan előtti járdaszakasz és ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület; járda hiányában az úttestig terjedő teljes terület tisztántartásáról, gondozásáról

- a) a terület tisztításával, pormentesítésével,
 - b) a hulladék eltávolításával,
 - c) fűnyírással, kaszálással, gyommentesítéssel,
 - d) a járdán felburjánzó növényzet eltávolításával,
 - e) a járdára, úttest fölé nyúló fás- és lágyszárú növények megfelelő nyesésével,
 - f) a járdaszakaszon a hó eltakarításával, síkosságmentesítésével
- nem gondoskodik.

7. A csapadékvíz elvezetésére vonatkozó szabályok megsértése

8. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az az ingatlanhasználó, aki:

- a) az ingatlan előtti nyílt árok (szikkasztó vagy elvezető típusú) és műtárgyai gondozásáról:
 - aa) fűnyírással, kaszálással, gyommentesítéssel,
 - ab) a hulladék eltávolításával,
 - ac) a csapadékvíz zavartalan elfolyását akadályozó mindennemű anyag eltávolításával nem gondoskodik;
- b) aki a használatában álló ingatlanról a csapadékvizet az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 47. § (8)-(10) bekezdéseiben meghatározott szabályokba ütköző módon vezeti ki közterületre.

8. Záró rendelkezések

9. §

Ez a rendelet 2023. augusztus 1-jén lép hatályba.

b) A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet előterjesztését és tervezetét írásban megkapták, megismerhették. (A jegyzőkönyv 11. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tervezet szerint alkossák meg az önkormányzati rendeletet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (VII. 5.)
önkormányzati rendelete**

**A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló
kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a következőket rendeli el:

**1. A közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló
kezdeményezés szabályai**

1. §

(1) Tardos község belterületén minden közterületet, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdésében meghatározott külterületi közterületet el kell nevezni.

(2) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület közlekedési, funkcionális vonatkozású meghatározásából

- a) beépített vagy beépítésre szánt területen: út, utca, tér, kert, tanya, vagy
- b) beépítésre nem szánt területen: dűlő, út áll.

(3) A közterület megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

2. §

(1) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés írásban, Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez nyújtható be.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a Képviselő-testület bizottsága,
- c) helyi önkormányzati képviselő,
- d) Tardos község területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár, vagy
- e) Tardos község területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát,
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezés indokát,
- d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez, és
- e) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

2. A házszám-megállapítás szabályairól

3. §

- (1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban együtt: ingatlan) házszámmal kell ellátni.
- (2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, amelyek a későbbi beépítés során a közbenső házszámot kapják.
- (3) Ugyanazon nevű közterületen több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető.
- (4) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.
- (5) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házszámokat össze kell vonni.
- (6) Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető.

4. §

- (1) Az út, utca, köz, park, sétány (a továbbiakban együtt: utca) házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számozás a település központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjen.
- (2) Az utca bal oldala páratlan, a jobb oldala páros számozást kap.
- (3) Terek esetén a számozást 1-től kezdődően folyamatos, az óra járásával megegyező irányú.
- (4) Földrajzi okokból csak az egyik oldalon beépíthető utcák házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

5. §

- (1) Az ingatlan házszámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:
 - a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott,
 - b) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
 - c) ingatlan megosztására, vagy
 - d) ingatlanok egyesítésére került sor.
- (2) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám változtatásához jogos érdeke fűződik.
- (3) A házszám megállapítási kérelmet a tulajdonjog igazolására alkalmas melléklettel kell benyújtani.

6. §

A házszámozást a polgármester határozatban állapítja meg.

3. Záró rendelkezések

7. §

Hatályát veszti Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 10/2014. (IX.29.) önkormányzati rendelete.

8. §

Ez a rendelet 2023. július 6-án lép hatályba.

c) Rendeletalkotás a temetőkről és a temetkezésről

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet előterjesztését és tervezetét írásban megkapták, megismerhették. (A jegyzőkönyv 12. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tervezet szerint alkossák meg az önkormányzati rendeletet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelete

a temetőkről és a temetkezésről

Tardos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja, hogy a település területén a helyi viszonyok és szokások figyelembevételével biztosítsa az elhunytakat megillető végtisztességet, valamint szabályozza a köztemető működési rendjét, a temetés lebonyolításának zavartalanságát.

(2) A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat tulajdonában lévő, Tardos, Temető utca 10. szám alatti, Tardos belterület 188/1 helyrajzi számú köztemetőre (a továbbiakban: temető), és a Tardos belterület 188/2 helyrajzi számú ravatalozóra (a továbbiakban: ravatalozó), továbbá a temető fenntartásával és a temetéssel kapcsolatos összes tevékenységre, a temetkezési szolgáltatók tevékenységére és a temetőt látogatókra, továbbá a temetőben munkát (vállalkozói tevékenységet) végző természetes és jogi személyekre.

2. A kegyeleti közszolgáltatások, továbbá a temető rendeltetésszerű használatához szükséges feltételek

2. §

(1) Az Önkormányzat képviselőjében a polgármester a temető fenntartása és üzemeltetése körébe eső egyes feladatok ellátására, gazdálkodó szervezettel kegyeleti közszolgáltatási szerződést köthet.

(2) Ha az Önkormányzat az (1) bekezdés szerint kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt, akkor a szerződésben foglalt feladatokat jelen önkormányzati rendeletben, a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben, továbbá a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint kell ellátni.

3. §

(1) A temető fenntartásáról, továbbá a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek fenntartásáról, a zöldfelületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, kialakítása, karbantartásáról az Önkormányzat gondoskodik.

(2) Az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat az Önkormányzat saját maga – alkalmazottja útján – látja el.

(3) Az Önkormányzat a temető rendeltetésszerű használatához szükséges feltételeket az alábbiak szerint biztosítja:

- a) a sírhelytáblák (parcellák) megközelítéséhez a meglévő utakat rendszeresen karbantartja;
- b) a meglévő kerítést karbantartja,
- c) a temetőben vízvételi lehetőséget biztosít;
- d) hulladéktárolót működtet, a hulladék gyűjtéséről és elszállításáról rendszeresen gondoskodik és
- e) a temetőben ravatalozót tart fenn,
- f) a temető bejáratánál tájékoztató tábla tartalmazza a temető nyitvatartási idejét, a temető térképét, a tulajdonos megnevezését, elérhetőségét és az ügyfélfogadási időt.

3. Temető, ravatalozó használatának és igénybevételének, továbbá a kegyeleti tárgyak, növényzet elhelyezésének és a sírgondozásnak a szabályai

4. §

(1) A temetőt a látogatók nyitvatartási időben vehetik igénybe. A temető nyitvatartási rendjét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) Az ügyfelek a temetőhasználattal és igénybevétellel kapcsolatos, az üzemeltető közreműködését igénylő ügyeiket az Tardosi Közös Önkormányzati Hivatalban az 1. mellékletben meghatározott ügyfélfogadási időben intézhetik, továbbá terjeszthetik elő a temetőüzemeltetést érintő panaszait, bejelentéseiket. A panaszok, bejelentések kivizsgálásáról az Önkormányzat gondoskodik, melyről a panasztevőt értesíti.

5. §

(1) A temetőben temetőlátogatáson a szokásos sírgondozáson kívül minden munkálatot és egyéb tevékenységet előzetesen be kell jelenteni a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatalban, így különösen: síremlékkészítést, építőanyag beszállítást, építési, vagy bontási munka megkezdését, bontott anyag szállítását, síremlék megszüntetését. A bejelentett egyéb tevékenység megkezdésére csak a bejelentés tudomásul vételét követően kerülhet sor.

(2) A munka elvégzését követően a vállalkozó a munkaterületet rendezett, tiszta állapotban köteles átadni a fenntartónak, a maradék építési anyagot, hulladékot pedig köteles elszállítani a hulladék keletkezésétől számított 3 napon belül.

(3) Amennyiben a szomszédos temetkezési hely a munkálatok miatt megsérül, annak okozója köteles gondoskodni az eredeti állapot helyreállításáról.

(4) Az építéssel, létesítéssel, vagy megszüntetéssel kapcsolatos tevékenység befejezését öt napon belül be kell jelenteni a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatalban.

(5) A temetőlátogatást, továbbá minden egyéb más tevékenységet a temetőben úgy kell végezni, hogy az ne sértse a hozzátartozók és látogatók kegyeleti érzéseit és a temetést ne zavarja.

(6) A temetőbe kizárólag

- a) a temetkezési szolgáltatást végzők,
- b) az üzemeltető külön engedélyével rendelkezők járművei hajthatnak be, így különösen: a mozgássérültek, a síremlékek felállításához, felújításához szükséges szállítást végzők járművei, valamint az önkormányzat megbízását teljesítő járművek,

(7) A vakvezető és a rendőrségi kutya kivételével állatot a temetőbe bevinni nem szabad.

(8) 12 évnél fiatalabb gyermek a temetőben felnőtt kísérete nélkül nem tartózkodhat.

6. §

(1) A temető területén tilos a növényzetet károsítani, a fákat – a fenntartó előzetes engedélye nélkül – megnyesni.

(2) Tilos a temetési hely környékét felásni, a talajt elhordani vagy sírfeltöltésre használni.

(3) A temetési helyen kívüli területre kizárólag az önkormányzat vagy az általa megbízott személy vagy szervezet ültethet növényt.

(4) A temetési helyekre olyan növények telepíthetők, amelyek nem terjednek túl a temetési hely határán és nem nő egy méternél magasabbra. Az ennél magasabbra nöövő növényzettel tervezett beültetést a tulajdonos felé jelezni kell, a telepítés csak annak egyetértése után végezhető el.

(5) A temetési hely felett rendelkezési jogosultsággal rendelkezőt az önkormányzat kötelezheti a szabálytalanul ültetett növények vagy elhelyezett tárgyak eltávolítására. A felszólítás eredménytelensége esetén az önkormányzat jogosult a növényzet vagy tárgy kártalanítás nélküli eltávolítására.

7. §

(1) A temetőben tüzet rakni, hulladékot égetni tilos. A temetőt használók a temetőben kötelesek a tűzveszély keletkezését eredményező magatartástól tartózkodni, valamint a tűzgyújtásra alkalmas eszközöket (gyertya, mécses) úgy elhelyezni, hogy tűz ne keletkezzen.

(2) A temetői közutak vize – az üzemeltető külön engedélye nélkül – csak sírok gondozására használható.

(3) A sírhelyek gondozása során keletkező hulladékot az önkormányzat által kihelyezett hulladékgyűjtő konténerbe szabad elhelyezni. A konténerbe tilos elhelyezni a nem a temetőből származó hulladékot.

8. §

(1) A temetési hely gondozását a temetési hely felett rendelkező személy köteles ellátni.

(2) A temetési helyen csak a hely díszítésére szolgáló tárgyak helyezhetők el.

(3) Az önkormányzatot nem terheli őrzési, kártérítési felelősség a temetőben elhelyezett síremlékek, tárgyak tekintetében.

4. A temetési szolgáltatás

9. §

(1) A temetőben a temetkezési szolgáltatásokat az a temetkezési szolgáltató láthatja el, amely a szolgáltatási tevékenység végzésére engedéllyel rendelkezik, és a temető fenntartójának a munkálatot előzetesen bejelentette.

(2) Az önkormányzat a temetkezési vállalkozónak a temetési napokon igény szerint és bejelentési sorrend alapján biztosítja a temetés lebonyolítását.

(3) A temetkezési szolgáltatók kötelesek együttműködni a szolgáltatás zavartalan lebonyolítása érdekében a temető fenntartójával, az illetékes hatóságokkal, más szolgáltatókkal és az érdekeltekkel.

5. A temetési helyek kialakítása és gazdálkodási szabályai

10. §

(1) A temetőben használható temetési helyek a következők:

- a)* egyes felnőtt sírhely;
- b)* családi, kettős sírhely;
- c)* gyermeksírhely;
- d)* urnasírhely.

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt temetési helyek feletti rendelkezési jog időtartama 25 év, ami a lejáratától számított egy éven belül újraváltható. Az újraváltás időtartama 25 év.

(3) A temetési hely, illetve az újraváltás díját a 2. melléklet tartalmazza.

(4) A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulási díjat, a temetkezési szolgáltatók által fizetendő temetői létesítmények használatáért és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjat, továbbá a temetőbe való behajtásért díjat az Önkormányzat nem számol fel.

11. §

A temető fenntartója a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal útján vezeti a nyilvántartó könyvet.

6. A sírhely méretezését, sírjelek alkalmazását

12. §

(1) A sírhelyek méreteit a 3. melléklet tartalmazza.

(2) A temetési hely megjelölésére szolgáló sírjel saját költségen létesíthető.

(3) A síremléket szilárd alapra kell építeni. A síremlék és a sírjel nem foglalhat el a sírhelynél nagyobb területet.

7. Záró rendelkezések

13. §

Hatályát veszti a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 8/2006. (VI.15.) önkormányzati rendelet.

14. §

Ez a rendelet 2023. július 6-án lép hatályba.

1. melléklet a 11/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez

A temető nyitvatartási rendje, valamint az üzemeltetést végzők ügyfélfogadási rendje

Ügyfélfogadás helye, címe:	Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. Telefon: 34/351-413	
Ügyfélfogadási idő:	Napok:	Óra:
	Hétfőtől	8.00 – 16.00
	Kedd	8.00 – 16.00
	Szerda	8.00 – 16.00
	Csütörtök	8.00 – 16.00
	Péntek	8.00 – 12.00
	Szombat, vasárnap	---

2. melléklet a 11/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez

A temetési hely megváltási és újraváltási díjai

1. A díjakat évente felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat határideje: évente március 31.
2. A temetési helyek megváltási díja a temetési hely feletti rendelkezési jog időtartamára – a jelen rendeletben meghatározott 25 év használati időre – vonatkozik:
 - a) egyes felnőtt sírhely esetén: 15.000.- Ft,
 - b) családi, kettős sírhely esetén: 25.000.-Ft,
 - c) gyermeksírhely esetén: 0.- Ft,
 - d) urnasírhely esetén: 40.000.-Ft.
3. A temetési helyek újraváltási díja– a jelen rendeletben meghatározott 25 év időtartamra:
 - a) egyes felnőtt sírhely esetén: 15.000.- Ft.
 - b) családi, kettős sírhely esetén: 25.000.-Ft.
 - c) gyermeksírhely esetén: 0.-Ft.
 - d) urnasírhely esetén: 40.000.-Ft.

3. melléklet a 11/2023. (VII. 5.) önkormányzati rendelethez

A sírhelyek kialakításánál figyelembe veendő minimális távolságok

1. A sírhelytáblák közös érintkezési szakaszai között legalább 4 méter széles utat kell biztosítani.
2. A sírhelytáblákon belül a sírhelysorokat egymástól minimum 1 méter távolságra kell elhelyezni.
3. A sírhelysorokon belül a temetési helyeket (sírhelyeket) egymástól minimum 60 centiméter távolságra kell elhelyezni.
4. A kialakult sírhelykiosztás figyelembevételével esetenként kell meghatározni a sírok helyét.
5. A temetési helyek előírt méretei:

Megnevezés	A temetési hely (centiméterben)		
	hossza	szélessége	mélysége
Egyes (felnőtt) sírhely	210	90	240
Egyes (felnőtt) sírhely rátemetés	210	90	180
Kettős (felnőtt) sírhely	210	190	240
Kettős (felnőtt) sírhely rátemetés	210	190	180
Urmasírhely	80	60	100
Egyes gyermek sírhely	180	80	210
Csonkolt testrészek és halva született gyermek sírhely	130	60	160

d) Tardos Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2001. (VII.15.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Tardos Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2001. (VII.15.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet tervezetét írásban megkapták, megismerhették. (A jegyzőkönyv 13. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tervezet szerint alkossák meg az önkormányzati rendeletet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (VII. 5.)
önkormányzati rendelete**

**Tardos Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2001. (VII.15.) számú önkormányzati
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdésében, a 7. § (3) bekezdés c) pontjában és a 13. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított, 1990. évi LXV. törvény 1. § (1), 8. § (1), 16. § (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1. §

Hatályát veszti Tardos Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2001. (VII.15.) számú önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. július 17-én lép hatályba.

e) A megyei könyvtár Tardosra vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolója

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a József Attila Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját, a Tardosra vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolóját írásban megkapták, megismerhették. (A jegyzőkönyv 14. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a József Attila Megyei Könyvtár Tardosra vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolóját fogadja el.

Határidő: azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
87/2023.(VII.4.) határozata
a megyei könyvtár beszámolójáról

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a József Attila Megyei Könyvtár Tardosra vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

f) Tardos „újtelepi” utcák forgalom-szabályozása

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a helyi közutak kezelésének szabályairól, az ahhoz kapcsolódó jogszabályokról szóló tájékoztatást írásban megkapták, megismerhették. (A jegyzőkönyv 15. melléklete). Az „újtelepi” utcák forgalom-szabályozásáról szóló anyagot is megküldte minden képviselőnek (a jegyzőkönyv 16. melléklete.) Kéri, hogy mondják el véleményüket, melyik megoldást választanák. Ha az utcák egyirányúsítása mellett döntenek, akkor nincs teendő, ha a két irányú forgalom mellett, akkor az az utcák kiszélesítését is jelenti, ami sok pénzbe kerül.

Dr. Nagy Barbara képviselő: az egyirányúsítás megoldja a parkolás problémáját?

Csabán Béla polgármester: nem oldja meg.

Dr. Nagy Barbara képviselő: egyik változatot sem tartja ideálisnak. Egy harmadik megoldást kellene keresni.

Kenesei Judit képviselő: ha egyirányú a forgalom, akkor egyesek forma-1-es pályának nézik az utcát.

Budai Attila alpolgármester: nem javasolja az egyirányúsítást. Meg kell csinálni a padkákat és ki kell tenni a várakozni tilos táblát minden utcába.

Csabán Béla polgármester: ha a padkán parkolni tilos táblát kiteszik, akkor megszűnik az utcán való parkolás.

Csabán Tibor képviselő: Baj településen például az a szabály, hogy minden háznál, ahol több személygépjármű van, 1 autóval kötelező az udvarban parkolni, a többi kint állhat közterületen.

Csabán Béla polgármester: nem településrendezési eszközökkel lehet szabályozni a parkolást, hanem forgalom-szabályozási eszközzel.

Csabán Tibor képviselő: akinek több autója van, az kérhet engedélyt közterületen parkolásra?

Csabán Béla polgármester: igen, kijelölt parkolóhelyei vannak az önkormányzatnak, ott lehet parkolni.

Dr. Nagy Barbara képviselő: javasolja, hogy nézzék meg, hogy mennyibe kerülne a problémás utcákon a padka mart aszfalttal való feltöltése.

Budai Attila alpolgármester: kezdjék el az egyik utcával és ha beválik, akkor csinálják meg a többit is.

Tury Szabolcs képviselő: kezdjék azzal az utcával, ahol a legrosszabb a helyzet.

Csabán Béla polgármester: javasolja, hogy tiltsák meg a padkán való parkolást.

Dr. Nagy Barbara képviselő: nem lehet megtiltani a házak előtti parkolást, mert ez akár egy családi rendezvény esetén is probléma.

Budai Attila alpolgármester: úgy gondolja, hogy a padkák mart aszfalttal feltöltése és a várakozni tilos táblák kihelyezése a megoldás. A várakozás időtartamát tudják szabályozni. Két utcában kezdjék el a megvalósítást a Márvány és Jókai utcában.

A javaslattal minden képviselő egyetért.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy

1. Tardoson a Jókai utcában és a Márvány utcában várakozni tilos táblákat helyez ki.
2. Tardoson a Jókai utcában és a Márvány utcában az úttest mindkét szélén mart aszfalttal feltöltött padkát alakít ki.

Bízza meg a polgármester a várakozni tilos táblák beszerzésére, továbbá ajánlat kérésére a padkák mart aszfalttal való feltöltés kivitelezésére.

Határidő: 2023. december 31., Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
88/2023.(VII.4.) határozata
a Jókai utca és Márvány utca forgalomszabályozásáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Tardoson a Jókai utcában és a Márvány utcában várakozni tilos táblákat helyez ki.

2. Tardoson a Jókai utcában és a Márvány utcában az úttest mindkét szélén mart aszfalttal feltöltött padkát alakít ki.

Megbízta a polgármester a várakozni tilos táblák beszerzésére, továbbá ajánlat kérésére a padkák mart aszfalttal való feltöltés kivitelezésére.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

g) Kürti János kérelme

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Kürti János által beadott kérelmet minden képviselő megkapta megismerhette (a jegyzőkönyv 17. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Kürti Jánossal, a Tardos Templom tér 5/d. szám alatti önkormányzati bérlakásra kötött lakásbérleti szerződését 2024. év augusztus hó 31. napjáig meghosszabbítja.

Hatalmazza fel a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. augusztus 31. a szerződés aláírására, Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
89/2023. (VII.4.) határozata
Kürti János tardosi lakos lakásbérleti szerződéséről

Tardos Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kürti Jánossal, a Tardos Templom tér 5/d. szám alatti önkormányzati bérlakásra kötött lakásbérleti szerződését 2024. év augusztus hó 31. napjáig meghosszabbítja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. augusztus 31., a szerződés aláírására
Felelős: Csabán Béla polgármester

h) Friedrich Gerda és Putz Gábor ingatlanvásárlási kérelme

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Friedrich Gerda és Putz Gábor kérelmét minden képviselő megkapta megismerhette (a jegyzőkönyv 18. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy

1. Visszavonja Friedrich Gerda ingatlan adás-vételi kérelméről 58/2023.(V.2.) határozatát.
2. Friedrich Gerda Tardos, Vadvirág utca 25. szám alatti lakos és Putz Gábor 2822 Szomor, Kossuth Lajos u. 34. szám alatti lakos részére értékesíti $\frac{1}{2}$ -ed – $\frac{1}{2}$ -ed arányban az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező 1092/127 hrsz.-ú 1.059 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant.
Az ingatlan vételárát bruttó 10.000.000.-Ft összegben, azaz bruttó tízmillió Ft-ban határozza meg, melynek megfizetése a szerződés megkötésekor egy összegben történjen.
Friedrich Gerda és Putz Gábor köteles a tulajdonjogának ingatlan nyilvántartási bejegyzését követő 5 éven belül a telken családi lakóházat építeni. A beépítési kötelezettség teljesítését jogerős használatbavételi engedély/hatósági bizonyítvány bemutatásával igazolni. A beépítési kötelezettség teljesítéséig a telekre elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyezni az ingatlan nyilvántartásba. A beépítési kötelezettség teljesítésének elmulasztása esetén az adásvételi szerződés felbomlik (bontó feltétel) ebben az esetben az önkormányzat a vételárát fizeti vissza.
Amennyiben régészetiileg védett területen fekszik az ingatlan, abban az esetben a Kuny Domonkos Múzeumnak a régészeti megfigyelésre fizetendő díjat Friedrich Gerda és Putz Gábor viseli.
Az adásvételi szerződés elkészíttetése és az azzal járó költségek a vevőt terheli.
Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.
Határidő: 2023. augusztus 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
90/2023.(VII.4.) határozata
Friedrich Gerda és Putz Gábor ingatlan adás-vételi kérelméről

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Visszavonja Friedrich Gerda ingatlan adás-vételi kérelméről 58/2023.(V.2.) határozatát.
2. Friedrich Gerda Tardos, Vadvirág utca 25. szám alatti lakos és Putz Gábor 2822 Szomor, Kossuth Lajos u. 34. szám alatti lakos részére értékesíti $\frac{1}{2}$ -ed – $\frac{1}{2}$ -ed arányban az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező 1092/127 hrsz.-ú 1.059 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant.

Az ingatlan vételárát bruttó 10.000.000.-Ft összegben, azaz bruttó tízmillió Ft-ban határozza meg, melynek megfizetése a szerződés megkötésekor egy összegben történjen. Friedrich Gerda és Putz Gábor köteles a tulajdonjogának ingatlan nyilvántartási bejegyzését követő 5 éven belül a telken családi lakóházat építeni. A beépítési kötelezettség teljesítését jogerős használatbavételi engedély/hatósági bizonyítvány bemutatásával igazolni. A beépítési kötelezettség teljesítéséig a telekre elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyezni az ingatlan nyilvántartásba. A beépítési kötelezettség teljesítésének elmulasztása esetén az adásvételi szerződés felbomlik (bontó feltétel) ebben az esetben az önkormányzat a vételárát fizeti vissza.

Amennyiben régészetiileg védett területen fekszik az ingatlan, abban az esetben a Kuny Domonkos Múzeumnak a régészeti megfigyelésre fizetendő díjat Friedrich Gerda és Putz Gábor viseli.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

Képviselői hozzászólások

Vízvári Árpád képviselő: elmondja, hogy a szántóföldről az eső bemossa a földet a sírokra. A talaj lazább ez az oka. Vannak olyan öreg hársfák, amiket ki kellene vágni. Ez a kérése több sírtulajdonosnak, mert a sírjaikra potyog a száraz ág.

Budai Attila alpolgármester: minden temető, ahol eddig járt, tele van fákkal. Csak a beteg fákat szabad kivágni.

Csabán Béla polgármester: csak akkor vágnak ki fát, ha indokolt veszélyezteteti a sírokat vagy bármi mást.

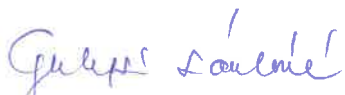
Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A képviselő-testületi tagok részéről kérdés, bejelentés nem hangzik el, a polgármester a nyílt ülést 20 óra 15 perckor bezárja.

K.m.f.


Csabán Béla
polgármester




Gulyás Lászlóné
jegyzőt helyettesítő ügyintéző