

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 25-i munkaterv szerinti üléséről, mely 18.00 órakor kezdődik.

Helye: Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal (Községháza) tanácsterme.
Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. szám.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint:

Csabán Béla polgármester, Budai Attila alpolgármester, Dr. Nagy Barbara és Vízvári Árpád képviselők.

Csabán Tibor, Kenesei Judit és Tury Szabolcs képviselők előre jelezték távolmaradásukat az ülésről.

Meghívottak nevei:

Katona Ágnes a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője,
Kissné Török Erika a Tardosi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének elnöke, valamint a Bánhidai Jókai Mór Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Tagintézményének vezetője

Sándor Imréné a Tardosi Hétszínvirág Óvoda igazgatója,
Sárközi Hajnalka óvodapedagógus

Debreczeni István rendőr ezredes kapitányságvezető

dr. Zsótér Andor háziorvos

dr. Szmodics Katalin fogorvos

Bankósné Nyerges Livia védőnő

Az ülésen megjelent meghívottak:

Katona Ágnes a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője,
Sárközi Hajnalka óvodapedagógus

Beró Attiláné a Bánhidai Jókai Mór Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Tagintézményének helyettes vezetője

dr. Zsótér Andor háziorvos

Bankósné Nyerges Livia védőnő

Az ülésen megjelent lakossági érdeklődő: 1 fő

Csabán Béla polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 3 fő képviselő és a polgármester van jelen, az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Csabán Béla polgármester ismerteti az ülés napirendi javaslatát, mely szerint a meghívóban (a jegyzőkönyv 2. melléklete) szereplő egyebek napirendi pontjait javasolja kiegészíteni a következők szerint:

g) Gépkocsi vásárlás

Szavazásra bocsájta a napirendi javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
53/2024.(VI.25.) határozata
a napirendről

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. június 25-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.
Előterjesztő: polgármester
- 2./ Tardos Község közbiztonsági helyzete.
Előterjesztő: Tata Városi Rendőrség vezetője, Tardosi körzeti megbízott.
- 3./ Egészségügyi alapellátásról tájékoztatás
Előterjesztő: háziorvos, fogorvos, védőnő
- 4./ A Bánhidai Jókai Mór Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Tagintézménye tájékoztatása.
Előterjesztő: Kissné Török Erika tagintézmény vezető
- 5./ Tardosi Hétszínvirág Óvoda vezetőjének beszámolója az intézmény működéséről.
Előterjesztő: Sándor Imréné óvodai igazgató
- 6./ Egyebek
 - a) A Tardosi Hétszínvirág Óvoda Alapító Okiratának módosítása
 - b) Tardos község építési szabályzatáról szóló 8/2023. (VI.16.) önkormányzati rendelet módosításához eljárás megindításáról döntés
 - c) A Tatabánya Megyei Jogú Város József Attila Könyvtár tájékoztatása.
 - d) A 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázatról döntés
 - e) Varhol-Budai Gabriella kérelme
 - f) Kürti János lakásbérleti kérelme
 - g) Gépkocsi vásárlás

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirend

Csabán Béla polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület tagjai a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatást mindenki megkapta.

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2024.(IV.30.) határozata

A tardosi székhelyű Visszatérő Erő Sport Egyesülettel a támogatási szerződés megkötésre került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2024.(IV.30.) határozata

A Magyar Karbirkózó Egyesülettel a támogatási szerződés megkötésre került.
Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

44/2024.(IV.30.) határozata

A Tardosi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel a támogatási szerződés megkötésre került.
Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

50/2024.(V.21.) határozata

Az intézmény átszervezésével kapcsolatos intézkedések megtételre kerültek.
Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

51/2024.(V.21.) határozata

A DANOFÉM Kft.-vel a bérleti szerződés megkötésre került.

Átruházott hatáskörben hozott döntések 2024.05.22. napjától – 2024.06.25. napjáig

Polgármester:

Települési támogatás

- Rendkívüli települési támogatás 8 kérelem alapján **120.000.-Ft** lett kifizetve.

Gyermekszületési támogatás 0 kérelem alapján **0.-Ft** lett kifizetve.

Elutasításra nem került sor.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester a képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeivel kapcsolatban az alábbiakról ad tájékoztatást:

- Június 9-én lezajlott a választás. A részvétel nagyon magas volt. Köszöni minden jelöltnek, aki elindult, a megválasztott képviselőknek jó munkát kíván.
- A június 3-án éjjel hirtelen lezúdult csapadék több épületben kárt tett, a Petőfi utca és Rákóczi Ferenc utca csatlakozásánál, valamint a Tűzoltó szertárnál lévő területet nagy mennyiségű sár borította. Meg kell oldani a problémás szakaszokon a vízelvezetést, hogy ez ne fordulhasson elő a jövőben.
- 1 fő közmunkás és 1 fő megbízási díjjal nyírják a közterületeken a fűvet. 1 fő közmunkás a közterületek rendbetételét végzi.
- A hivatalsegéd balesetet szenvedett, házon belül oldják meg a helyettesítését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről a tájékoztatást fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
54/2024.(VI.25.) határozata
a polgármester tájékoztatásáról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a képviselő testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

2. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Tardos Község közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót mindenki előzetesen megkapta, megismerhette (a jegyzőkönyv 3. melléklete). Köszönti Debreczeni István rendőr ezredes kapitányságvezetőt,

aki 2024. június 15-étől tölti be ezt a tisztséget. Felkéri, hogy mondjon néhány szót magáról, illetve válaszoljon az esetleg felmerülő kérdésekre.

Debreczeni István r. ezredes kapitányságvezető bemutatkozik, röviden bemutatja szakmai életútját. Elmondja, hogy tájékozódott a hozzá tartozó települések közbiztonsági helyzetéről. Úgy gondolja, hogy a számok elfogadhatóak. Bűn- és balesetmegelőzés továbbra is a cél, képzett munkatársak állnak az óvodák és iskolák rendelkezésére. Az elszaporodó internetes csalásokkal kapcsolatban is sok új információval tudnak szolgálni.

Csabán Béla polgármester: a körzeti megbízottal továbbra is jó a kapcsolat, reméli, hogy a kedvező statisztika a jövőben sem változik. Megköszöni a beszámolót és jó munkát kíván.

A képviselő-testületi tagok részéről kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tardos település közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót fogadja el.
Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
55/2024.(VI.25.) határozata
Tardos község közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tardos település közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

Debreczeni István r. ezredes kapitányságvezető 18 óra 30 perckor távozik az ülésteremből

3. Napirend

Csabán Béla polgármester köszönti Dr. Zsótér Andor háziorvost. Tájékoztatóját a képviselő-testület tagjai előzetesen írásban megkapták, annak tartalmát megismerhették. (A jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi).

Megkéri a képviselőket tegyék fel kérdéseiket a beszámolóval kapcsolatban.

Dr. Zsótér Andor házi orvos elmondja, hogy nagyon elégedett az asszisztenciával, nagyban segítik az ellátás minőségének javítását.

Dr. Nagy Barbara képviselő megkérdezi, hogy van-e valamilyen kérése az önkormányzat felé.

Dr. Zsótér Andor házi orvos elmondja, hogy fekvőhely és megvilágítás biztosítására lenne szükség az elkülönítő helyiségben. Így el tudják különíteni a beteget úgy, hogy nyugalomban legyen és közben megfigyelik, amíg megérkezik a mentő.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **Csabán Béla polgármester** megköszöni Dr. Zsótér Andor házi orvosnak a beszámolót és további jó munkát kíván.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Zsótér Andor házi orvos tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
56/2024.(VI.25.) határozata**

Dr. Zsótér Andor házi orvos tájékoztatásáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Zsótér Andor házi orvos tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

Dr. Zsótér Andor 18 óra 35 perckor távozik az ülésteremből.

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Dr. Szmodics Katalin fogorvos egyéb elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni az ülésen. Beszámolóját minden képviselő megkapta megismerhette (a jegyzőkönyv 5. melléklete). Megkéri a képviselőket tegyék fel kérdéseiket a beszámolóval kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Szmodics Katalin fogorvos tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
57/2024.(VI.25.) határozata
Dr. Szmodics Katalin fogorvos tájékoztatásáról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Szmodics Katalin fogorvos tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

Csabán Béla polgármester köszönti Bankósné Nyerges Livia védőnőt, tájékoztatóját a képviselő-testület tagjai előzetesen írásban megkapták, annak tartalmát megismerhették. (A jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi). Megkéri a képviselőket tegyék fel kérdéseiket a beszámolóval kapcsolatban.

Bankósné Nyerges Livia védőnő elmondja, hogy szeptember 1-től távozik és egy Tarjánban élő pályakezdő védőnőnek szeretné átadni a helyét.

Csabán Béla polgármester megköszöni odaadó munkáját, mindenkinek hiányozni fog.

Bankósné Nyerges Livia védőnő: szeretné ő is megköszönni a falu lakóinak támogatását.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bankósné Nyerges Livia védőnő tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
58/2024.(VI.25.) határozata
Bankósné Nyerges Lívia védőnő tájékoztatásáról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bankósné Nyerges Lívia védőnő tájékoztatását Tardos Község egészségügyi alapellátás helyzetéről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

Bankósné Nyerges Lívia védőnő 18 óra 45 perckor távozik az ülésteremből

4. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Bánhidai Jókai Mór Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Tagintézménye beszámolóját előzetesen írásban megkapták, annak tartalmát megismerhették. (A jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi). Kissné Török Erika tagintézményvezető egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen, helyettese Beró Attiláné képviseli az iskolát.

Budai Attila alpolgármester megkérdezi, hogy a fenntartóváltás pozitív irányba mozdította el az iskolát.

Beró Attiláné pedagógus: úgy gondolja, hogy igen. A légkör nyugodtabb, minden problémát igyekeznek megoldani.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslat: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bánhidai Jókai Mór Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Tagintézménye beszámolóját a 2023/2024. évi tanévről fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
59/2024.(VI.25.) határozata
a Bánhidai Jókai Mór Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi
Tagintézmény beszámolójáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bánhidai Jókai Mór Általános Iskola Fekete Lajos Tardosi Tagintézményének beszámolóját a 2023/2024. évi tanévről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

5. Napirend

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Sándor Imréné a Tardosi Hétszínvirág Óvoda igazgatója egyéb elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni az ülésen. Beszámolóját a képviselő-testület tagjai előzetesen írásban megkapták, annak tartalmát megismerhették. (A jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi). Köszönti Sárközi Hajnalka óvodapedagógust, aki Sándor Imréné nyugdíjazása után átveszi az intézmény vezetését.

Budai Attila alpolgármester: megköszöni, hogy fontolóra vette, hogy elvállalja az óvoda vezetését. Sok sikert kíván neki a továbbiakban, mindig számíthat a képviselő-testület támogatására.

Sárközi Hajnalka óvodapedagógus: köszöni a bizalmat és a támogatást.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tardosi Hétszínvirág Óvoda beszámolóját a 2023/2024-es nevelési évről fogadja el.

Határidő: azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
60/2024.(VI.25.) határozata
a Tardosi Hétszínvirág Óvoda beszámolójáról

Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tardosi Hétszínvirág Óvoda beszámolóját a 2023/2024-es nevelési évről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

Beró Attiláné pedagógus, Sárközi Hajnalka óvodapedagógus és Szileszki Lajos lakossági érdeklődő 19 órakor távozik az ülésteremből.

6. Napirend

a) A Tardosi Hétszínvirág Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Tardosi Hétszínvirág Óvoda átszervezéséről szóló előterjesztést és határozati javaslatot mindenki előzetesen írásban megkapta, annak tartalmát megismerhette. (A jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi).

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **Csabán Béla polgármester** határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 50/2024. (V.21.) számú határozatát alapul véve megtárgyalta az Óvoda 2023. december 20. napján kiadott IT/1240-3/2023. számú alapító okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést, mely a 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján:

- az alapító okirat módosító okiratát a határozat 1. sz. melléklete szerint hagyja jóvá,
- a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozat 2. számú melléklete szerint fogadja el.
- a módosítás 2024. augusztus 30. napján lépjen hatályba.

A Képviselő-testület bízza meg a jegyzőt, hogy a törzskönyvi bejegyzés módosításáról gondoskodjék, valamint hatalmazza fel a polgármestert az okiratok aláírására.

Határidő: azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester és Katona Ágnes jegyző

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
61/2024.(VI.25.) határozata
a Tardosi Hétszínvirág Óvoda Alapító Okiratának módosításáról

Tardos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 50/2024. (V.21.) számú határozatát alapul véve megtárgyalta az Óvoda 2023. december 20. napján kiadott IT/1240-3/2023. számú alapító okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést, mely a 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján:

- az alapító okirat módosító okiratát a határozat 1. sz. melléklete szerint jóváhagyja,
- a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.
- a módosítás 2024. augusztus 30. napján lép hatályba.

A képviselő-testület megbízta a jegyzőt, hogy a törzskönyvi bejegyzés módosításáról gondoskodjék, valamint felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester és Katona Ágnes jegyző

b) Tardos község építési szabályzatáról szóló 8/2023. (VI.16.) önkormányzati rendelet módosításához eljárás megindításáról döntés

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a napirendhez kapcsolódó főépítési feljegyzést és határozati javaslatot mindenki előzetesen írásban megkapta, megismerhette. (A jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi).

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **Csabán Béla polgármester** határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tardos Építési Szabályzatának tereprendezésre vonatkozó előírásait pontosítani kívánja, mellyel kapcsolatban az alábbiakat állapítja meg:

1. A 8/2023. (VI.16.) önkormányzati rendelettel elfogadott Tardos Építési Szabályzatát (a továbbiakban: TÉSZ) szöveg pontosítással módosítani kívánja, s ennek érdekében az eljárást megindítja.
2. A HÉSZ módosítása során építmény elhelyezése érdekében szükséges tereprendezés előírásait a TÉSZ normaszövegében [26. § (3) bekezdés] egyértelmű megszövegezéssel kívánja meghatározni.
3. A TÉSZ módosításának előkészítésére és az eljárás lefolytatásának idejére S. Vasi Ildikó építészmérnököt a települési fölépítési feladatok elvégzésére megbízza.
4. A TÉSZ módosításával kapcsolatban készült, mellékelt főépítési feljegyzést elfogadja.

5. A módosítást rövid eljárással kívánja lefolytatni a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet” előírásai szerint.

6. Megállapítja, hogy a tervmódosítása során nem szükséges a környezeti értékelés elkészítése, mivel a módosítás környezeti hatásai nem jelentősek.

Határidő: azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
62/2024.(VI.25.) határozata
a 8/2023. (VI.16.) Tardos Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelettel
elfogadott szöveg pontosításáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tardos Építési Szabályzatának tereprendezésre vonatkozó előírásait pontosítani kívánja, mellyel kapcsolatban az alábbiakat állapítja meg:

1. A 8/2023. (VI.16.) önkormányzati rendelettel elfogadott Tardos Építési Szabályzatát (a továbbiakban: TÉSZ) szöveg pontosítással módosítani kívánja, s ennek érdekében az eljárást megindítja.
2. A HÉSZ módosítása során építmény elhelyezése érdekében szükséges tereprendezés előírásait a TÉSZ normaszövegében [26. § (3) bekezdés] egyértelmű megszövegezéssel kívánja meghatározni.
3. A TÉSZ módosításának előkészítésére és az eljárás lefolytatásának idejére S. Vasi Ildikó építészmérnököt a települési főlépítési feladatok elvégzésére megbízza.
4. A TÉSZ módosításával kapcsolatban készült, mellékelt főépítési feljegyzést elfogadja.
5. A módosítást rövid eljárással kívánja lefolytatni a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet” előírásai szerint.
6. Megállapítja, hogy a tervmódosítása során nem szükséges a környezeti értékelés elkészítése, mivel a módosítás környezeti hatásai nem jelentősek.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

c) A Tatabánya Megyei Jogú Város József Attila Könyvtár tájékoztatása.

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a József Attila Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer előző évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját, a Tardosra vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolóját írásban megkapták, megismerhették (a jegyzőkönyv 11. melléklete). Elmondja, hogy nagyon jó a kapcsolat az intézménnyel, többek között a Közösségi Házban megtartott író-olvasó találkozók az ő segítségükkel jönnek létre.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a József Attila Megyei Könyvtár Tardosra vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolóját fogadja el.

Határidő: azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
63/2024.(VI.25.) határozata
a megyei könyvtár beszámolójáról**

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a József Attila Megyei Könyvtár Tardosra vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

d) A 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázatról döntés

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzat a lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás támogatására, támogatási igényt nyújthat be 2024. évben is. Ismerteti a pályázati kiírást. (A jegyzőkönyv 12. melléklete).

Határozati javaslata:

1. Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatási támogatásra kiírt pályázatra, támogatási igényt nyújtson be.

2. Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete bízta meg a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat, igazolásokat adja ki. A települési adatok, és a pályázat összeállításához kérje az Északdunántúli Vízmű Zrt. munkatársainak segítségét.

Határidő: 2024. augusztus 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
64/2024. (VI.25.) határozata
Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásáról**

1. Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatási támogatásra kiírt pályázatra, támogatási igényt nyújt be.

2. Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízta a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat, igazolásokat adja ki.

A települési adatok, és a pályázat összeállításához kérje az Északdunántúli Vízmű Zrt. munkatársainak segítségét.

Határidő: 2024. július 8.

Felelős: Csabán Béla polgármester

e) Varhol-Budai Gabriella kérelme

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Varhol-Budai Gabriella által beadott kérelmet minden képviselő megkapta megismerhette (a jegyzőkönyv 13. melléklete).

Budai Attila alpolgármester elmondja, hogy az elmúlt héten hirtelen leesett nagy mennyiségű csapadék azt megmutatta, hogy nagy gond van a településen a vízelvezetéssel. Az önkormányzat tulajdonában lévő régi ÖNO épületét, a Tűzoltószertárt, Hornyák Ádám műhelyét és a régi szőnyegüzem épületét is elöntötte a víz és az iszap. A Rákóczi köz 11. számú házban mindent beborított a sár, a szomszédos házban is okozott kárt. A Szelhegyen lévő földekről mosódott le a sár, de ez nem a földtulajdonosok hibája. Nincsenek tisztítva az árkok így a csapadékot az útra vezeti. Van árok, de feltöltődött iszappal, ki kell tisztítani. Ki kell alakítani az árokhoz vezető utat, hogy meg lehessen közelíteni munkagépekkel és ne kelljen kézi erővel elvégezni a munkát. A Rákóczi köz 11. és a Rózsadomb u. 5. számú házak

között lévő terület alkalmas erre a célra. Egy kis területet kivéve önkormányzati tulajdonban van, javasolja, hogy jegyeztessenek be szolgalmi jogot a magántulajdonban lévőre és alakítsák ki az utat.

Vízvári Árpád képviselő: attól tart, hogy ha levezetik a Rákóczi közön a vizet, akkor veszélybe kerül a Művelődési Ház.

Budai Attila alpolgármester: nem kerül veszélybe, mert azon az oldalon készen van az árok, csak nem tud belefolyni a víz, ezért kell ezt megoldani.

Az Óvoda közben fel kell venni a kapcsolatot az ingatlantulajdonosokkal, a hozzájárulásukat kell kérni, hogy a traktor be tudjon menni a telkek végében lévő árkot kitakarítani.

Csabán Béla polgármester: az Óvoda köz magánút, nehéz lesz megoldani a bejutást.

Budai Attila alpolgármester: a Petőfi utcában is probléma a vízelvezetés. Nem szabad megengedni senkinek, hogy önállóan cseréljen árokelemet a háza előtt.

Az Arany János utcában a hordalék eltömítette az árkot, ezt is ki kell tisztítani.

A Temető utcában is feltorlódott a víz, mert nincs az ároknak medre, telítődött iszappal, hordalékkal.

A Tűzoltó szertár mellett lévő áttereszben kanyar van, ami a nagyobb mennyiségű víz torlódását okozza. Átereszeket kell vásárolni, hogy akadály nélkül el tudja vezetni a vizet.

A Béke utcában és a Kossuth utcában jól működött a vízelvezetés.

Dr. Nagy Barbara képviselő: vis maior támogatás igénylésére nincs lehetőség?

Csabán Béla polgármester: megkérdezte és nincs.

Csabán Béla polgármester: javasolja, hogy készítsenek a megoldandó feladatokról ütemtervet fontossági sorrendben, valamint készítsenek ezekről kalkulációt, azután mérlegelnek.

Dr. Nagy Barbara képviselő: kérjenek kalkulációt az árkok kitisztítására is.

Budai Attila alpolgármester: beszéljenek az önkéntes tűzoltókkal, hogy segítsenek, mossák át az áttereszeket. Ez az ő érdekük is. A Szelhegyen lévő árok kitisztítását vállalja önerőből. Fontos a tulajdonviszonyok rendezése.

Dr. Nagy Barbara képviselő: a Gorba utcában nem volt gond?

Budai Attila alpolgármester: Kincses Nándor jelezte, hogy hozzájuk is befolyt a víz. Az a baj, hogy többen az ott lakók közül engedély nélkül vágták át az utat és azóta kimossa a csapadékvíz és rongálja az utat.

Varhol-Budai Gabriella kérelmével kapcsolatban elmondja, hogy azon az oldalon, ahol a ház áll egy folyókát kell csinálni. A másik oldalon van árok, de az utcában lakók az útra vezetik ki a csapadékvizet. A Bányahegyi utca elején van egy árok és egy áteresz is, csak az ott lakó - hiába tisztítják - betemeti a befolyókat.

Csabán Béla polgármester: javasolja, hogy kezdjék el Varhol-Budai Gabrielláék háza előtt az árok kiépítését. Már ez is eredmény, ha lesz rá pénz, akkor folytatják. Két ingatlan előtt van gond tulajdonképpen, de ha árkot akarnak kiépíteni, akkor az a bejárók felbontását is jelenti. Már egyeztetett a tulajdonosokkal és mindenben közreműködnek.

Budai Attila alpolgármester: összefoglalva a legfontosabb feladatok fontossági sorrendben a következők:

- Szélhegy – Moravcsik Béla háza mellett utat kijelölni, rendezni a tulajdonviszonyokat. A Tűzoltó szertár – Árendás Sándorral rendezni a területviszonyokat, átereszeket kell vásárolni, hogy a szertár előtt torlódás nélkül el tudjon folyni a víz.
- Arany János utcában az átereszek, árkok kitisztítása
- Bányahegyi utcában árok kiépítésének megkezdése

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy

- a Szélhegyen, a Bányahegyi utcában és a Rózsadomb utcában a csapadékvíz elvezetés problémájának megoldásához felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a tulajdonviszonyok rendezéséhez szükséges dokumentumokat beszerezze.
- megbízza Budai Attila alpolgármestert, hogy beszerezze a földmunkára vonatkozó árajánlatokat.
- amennyiben a szükséges dokumentumok beszerzése megtörtént, azután kezdődjenek meg a fizikai munkálatok.

Határidő: 2024. augusztus 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
65/2024. (VI.25.) határozata
a Szélhegyen, a Bányahegyi utcában és a Rózsadomb utcában a
csapadékvíz elvezetés problémájának megoldásáról

Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Szélhegyen, a Bányahegyi utcában és a Rózsadomb utcában a csapadékvíz elvezetés problémájának megoldásához felhatalmazza a

Polgármestert arra, hogy a tulajdonviszonyok rendezéséhez szükséges dokumentumokat beszeresse.

- megbízza Budai Attila alpolgármestert, hogy beszeresse a földmunkára vonatkozó árajánlatokat.

- amennyiben a szükséges dokumentumok beszerzése megtörtént, azután kezdődnek meg a fizikai munkálatok.

Határidő: 2024. augusztus 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

f) Kürti János lakásbérleti kérelme

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Kürti János által beadott kérelmet minden képviselő megkapta megismerhette (a jegyzőkönyv 14. melléklete). Elmondja, hogy Kürti János által bérelt ház egybe van építve a mellette lévő házzal, ami rendkívül rossz, életveszélyes állapotban van. Félt, hogy rádől az önkormányzat tulajdonára. Javasolja, hogy szólítsák fel a lakhatatlanná vált ház tulajdonosait, hogy oldják meg a problémát. Megoldás lehet, hogy az önkormányzat megvásárolja bontási áron és ezzel megakadályozhatja, hogy rádőljön a saját tulajdonára.

Budai Attila alpolgármester: tájékoztassák a bérlőt, hogy ha vállalják, hogy megszüntetik az életveszélyes állapotot, akkor tovább bérelhetik.

Csabán Béla polgármester: Kenesei Gyula háza nem javítható, a bontás a megoldás. Lakhatatlan és életveszélyes. Mivel vályog, egy nagyobb eső után összedőlhet.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Kürti Jánossal, a Tardos Templom tér 5/d. szám alatti önkormányzati bérlakásra kötött lakásbérleti szerződését nem hosszabbítja meg.

Bízza meg a polgármestert, hogy Kürti János bérlőt tájékoztassa.

Határidő: 2024. július 15. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
66/2024. (VI.25.) határozata
Kürti János tardosi lakos lakásbérleti szerződéséről

Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kürti Jánossal, a Tardos Templom tér 5/d. szám alatti önkormányzati bérlakásra kötött lakásbérleti szerződését nem hosszabbítja meg.
M megbízza a polgármestert, hogy Kürti János bérlőt tájékoztassa.

Határidő: 2024. július 15.
Felelős: Csabán Béla polgármester

g) Gépkocsivásárlás

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a szociális ebéd valamint az óvoda és iskola részére étel kiszállítására használt opel személygépkocsi javítása a fokozott igénybevétel miatt egyre többbe kerül. Javasolja, hogy vásároljanak az étel kiszállítására egy kisebb haszongépjárművet.

A javaslattal minden képviselő egyetért.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a szociális és az intézményi étkeztetés szállításához vásárol egy haszongépjárművet. A beszerzés költségére 2.000.000.-Ft-ot biztosítson.

Hatalmazza fel a polgármestert a gépjármű beszerzésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. augusztus 31. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
67/2024. (VI.25.) határozata
haszongépjármű vásárlásáról

Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális és az intézményi étkeztetés szállításához vásárol egy haszongépjárművet. A beszerzés költségére 2.000.000.-Ft-ot biztosít.
Felhatalmazza a polgármestert a gépjármű beszerzésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. augusztus 31.
Felelős: Csabán Béla polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A képviselő-testületi tagok részéről kérdés, bejelentés nem hangzik el, a polgármester a nyílt ülést 20 óra 15 perckor bezárja.

K.m.f.


Csabán Béla
polgármester




Katona Ágnes
jegyző