

Kifüggesztés napja: 2024.09.25

Levétel napja: 2024.11.26

Tardos, 2024.09.25

Regisztráció



2024.09.24
IT/24-46/2024
G. du

KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyirat száma: KE/039/369-12/2024

Ügyintéző: Józsa Tivadarné

Tárgy: Ismételt Árverési hirdetemény

Tel: (34) 795-142

ISMÉTELT INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal földművelésügyi hatáskörében eljáró Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztálya (a továbbiakban Osztályom) nevében ismételt árverést tűzök ki.

Az ismételt árverés Dr. Farkas Kornél Gábor Végrehajtói Irodája 064.V.0040/2018/158 ügyszámú megkeresése alapján történik az alábbi fennálló követelések behajtása iránt.

A végrehajtást kérő:	Ügyszám:	Követelés jogcíme:	Követelés:
OTP Faktoring Zrt.	064.V.0040/2018	kölcsöntartozás	14 717 967 Ft

Árendás Ibolya Katalin adós ellen

megindított végrehajtási ügyben tájékoztatom a feleket és az érdekelteket, hogy a követelések behajtása érdekében adós tulajdonában álló ingatlanra a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 35.§-a és a mező-és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendekezési eljárása keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014 (VII.31.) Kormányrendelet vonatkozik.

Az ismételt árverés napja, kezdési időpontja: 2024.11.26. 08 óra 30 perc

Az árverés helyszíne: Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal hivatali helyisége
(2890 Tata, Új út 17., II. emeleti tanácssterem)

Az ismételt árverés azonosító száma: KE/039/369-12/2024

Az ingatlan nyilvántartási adatai:

A település neve:	Tardos
Ingatlan helyrajzi száma:	049/428 hrsz.
Ingatlan fekvése:	-
Ingatlan típusa:	mezőgazdasági
Az ingatlan terhelve a következőkkel:	minden jog törölhető (tehermentes)
Ingatlan jellege:	nem lakóingatlan
Ingatlan adóssra eső nagysága:	106 m2
Ingatlan adóssra eső AK értéke:	0,095 AK
Tulajdonos neve:	Árendás Ibolya Katalin + 1 fő
Adós tulajdoni hányada:	1/2
Földhasználati nyilvántartásba bejegyzett földhasználat, annak időtartama:	-
Földrészt:	rét
Fennmaradó jogok:	minden jog törölhető (tehermentes)
Épület típusa:	nincs megadva
Jogi jelleg:	Natura 2000 terület
Ingatlan típusa:	mezőgazdasági
Beköltözhető:	nem
Lakó marad:	nincs megadva
Az ingatlan megtekinthetőségének adatai:	külső szemrevételezéssel bármikor, belülről közvetlenül a tulajdonossal (bentlakóval) előre egyeztetett időpontban
Becsérték:	31 800 Ft
Árverési előleg (becsérték 10 %-a):	3180 Ft, mely összeget az alábbi letéti számlára kell megfizetni kizárólag átutalással, a közlemény sorban feltüntetve az árverési hirdetemény ügyirat számát a befizető adóazonosítóját és a települést, helyrajzi számot
Licitdíj összege (becsérték 1%-a min. 10.000 Ft max. 100.000 Ft):	10 000 Ft, mely összeget az alábbi letéti számlára kell megfizetni kizárólag átutalással, a közlemény sorban feltüntetve az árverési hirdetemény ügyirat számát és a befizető adóazonosítóját és a települést, helyrajzi számot
Az árverésen tehető legalacsonyabb vételi ajánlat: (Vht. 147.§)	15 900 Ft
Licitküszöb (10 millió Ft-ot meg nem haladó becsérték esetén a becsérték 2%-a)	1000 Ft

Az Osztály intézményi letéti számláját vezető Bank neve és a letéti számlaszám:
Magyar Államkincstár Bank: 10036004-00301404-20000002

Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály
2890 Tata, Új út 17. Tel.; (34) 795-140; E-mail: fmo@komarom.gov.hu
KRID azonosító: KEMKHFMI 119377338
www.kormanyhivatalok.hu