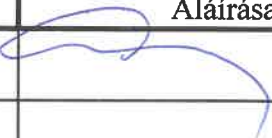


Az ülés kezdete: 2025. április 4. (péntek) 16.00 óra

Sor- szám	K é p v i s e l ő t e s t ü l e t i t a g		
	Neve	Tisztsége	Aláírása
1.	Csabán Béla	polgármester	
2.	Budai Attila	alpolgármester	
3.	Csabán Tibor József	önkormányzati képviselő	
4.	Fekete Bianka	önkormányzati képviselő	
5.	Dr. Nagy Barbara	önkormányzati képviselő	
6.	Mészáros Dávid	önkormányzati képviselő	
7.	Tury Szabolcs	önkormányzati képviselő	

[illegible]

JELENLÉTI ÍV

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülésén megjelentekről

Az ülés helye: Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal (Községháza) tanácssterme

Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. szám.

Az ülés kezdete: 2025 április 4. (péntek) 16.00 óra

[illegible]

Tardos Község Polgármestere
2834. Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10.
Telefon/Fax: (34) 351-413.
e-mail: ph@tardos.hu



MEGHÍVÓ

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2025. április 04. (péntek) 16.00 órára összehívom

Az ülés helye: Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal (Községháza) tanácssterme.
Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. szám.

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1./ Versenyképes Járások Program Felhívásra pályázat benyújtása
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester
- 2./ A 2025. évi a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatáshoz támogatási igénybenytűjtásáról döntés.
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester
- 3./ A Tardosi Horgász Sport Egyesülettel megállapodás kötése ingatlan ingyenes használatáról
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

Tardos, 2025. március 28.

Csabán Béla
polgármester



Szám: /2025

Előterjesztés

**Önkormányzat
2025. -i ülésére**

Tárgy: A Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtása

Előterjesztő:

Előadó:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Felhívást tett közzé települési önkormányzatok tervezett konzorciumi együttműködésére alapozva vagy tervezett, illetve már működő jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulás valamint konzorcium részére térségi közös együttműködés megteremtésére.

A Program célja, hogy a járás szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködést.

A Program végrehajtására a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II.28.) KTM rendeletben foglaltak az irányadók.

Pénzügyi forrás: 2025-ös keret: országosan 49, 75 Mrd Ft, 250 millió Ft a tatai járás esetében
A minisztériumi tájékoztatás alapján a keret kétszeresen túltervezhető. Így a 2025. évi keret az I. ütem, a 2026. évi keret a II. ütem lesz.

Program keretében nyújtható támogatás:

A program keretében vissza nem térítendő támogatás nyújtható. A támogatás maximális mértéke a fejlesztés elszámolható költségeinek legfeljebb 100%-a.

Program keretében támogatható tevékenységek:

- térségi alpinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztése
- térségi közszolgáltatások fejlesztése
- térségi gazdaságfejlesztés
- településüzemeltetés

Elszámolható költségek:

- építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó terület –előkészítés költségei,
- építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújításhoz kapcsolódó műszaki tervdokumentáció, építészeti – műszaki tervezési szolgáltatás, ezzel összefüggő hatósági eljárások költségei,
- építési tevékenységhez, beruházáshoz, felújítás, illetve egyéb beruházás fejlesztés kivitelezésének költségei
- eszközbeszerzés,

- járás, illetve települések lakosságát érintő közcélú létesítmények, illetve szolgáltatások biztosításának, valamint azok működésének, a létesítmények karbantartásának költségei, illetve humanerőforrás – igények költségei,
- ingatlanvásárlás költségei a járási keret 20%-ig,
- rendezvény költségei,
- projekt-előkészítés és projektmenedzsment költség,
- közbeszerzési költség,
- műszaki ellenőr szolgáltatás költsége,
- tájékoztatás, nyilvánosság.

Megvalósítás időtartama minden keretnél ütemenként: 24 hónap

Fenntartási időszak minden keretnél ütemenként: eszközbeszerzés esetén 3 év, építési tevékenység esetén 5 év a megvalósulástól számítva.

2025. évi keret, I. ütem:

Fejlesztési igények benyújtása: 2025. március 25. – április 09. között

Támogatási igények benyújtása: 2025. május 26. – június 10.

Fejlesztési igény tartalma:

- 1) Térségi közlekedési biztonsági intézkedések koncepciótervének kidolgozása, tervezési feladatok, kivitelezés - kamerarendszer, közvilágítás, forgalom csillapítás, sebességmérő, gyalogátkelőhely, „okos” megoldások
- 2) Tatai járás kerékpárút koncepciótervének elkészítése
- 3) A tatai kistérségi Szociális Alapellátó Intézmény épületének infrastrukturális fejlesztése és eszközbeszerzése
- 4) Tata, Güntner Aréna környezetében parkoló tervezése és építése területvásárlással
- 5) A tatai Öreg-tó és az Angolpark rekreációs célú térségi ökológiai rehabilitációs és fenntarthatósági tervezése

A Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács 2025. március 28-i ülésén arról döntött, hogy a Tatai járás önkormányzatai közös pályázatot nyújtanak be a Versenyképes Járások Program felhívásra, mely pályázat benyújtója a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás lesz.

A Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács az alábbi határozatot fogadta el:

**Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács
16/2025. (III. 28.) határozata
a Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról**

A Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács

1. egyetért azzal, hogy a Kistérségi Társulás önkormányzatai közös pályázatot nyújtsanak be.
2. felhatalmazza az elnököt a pályázat előkészítésére, a fejlesztési igény benyújtására és a támogatási szerződés megkötéséig a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződések, megállapodások aláírására,
3. a IV/2-18/2025. sz. előterjesztés szerint határozza meg a pályázat szakmai tartalmát:
 - térségi közlekedési biztonsági intézkedések koncepciótervének kidolgozása, tervezési feladatok, kivitelezés - kamerarendszer, közvilágítás, forgalom csillapítás, sebességmérő, gyalogátkelőhely, „okos” megoldások

- tatai járás kerékpárút koncepciótervének elkészítése
- a tatai kistérségi Szociális Alapellátó Intézmény épületének infrastrukturális fejlesztése és eszközbeszerzése
- Tata, Güntner Aréna környezetében parkoló tervezése és építése területvásárlással
- a tatai Öreg-tó és az Angolpark rekreációs célú térségi ökológiai rehabilitációs és fenntarthatósági tervezése

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Michl József elnök

A pályázat benyújtásához szükséges, hogy az Önkormányzat döntést hozzon arról, hogy támogatja a pályázat Kistérségi Társulás általi benyújtását.

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

Település, 2025.

polgármester

előadó

Határozati javaslat:

**Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025. (III.....) határozata
a Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról**

..... Önkormányzat Képviselő-testülete

1. egyetért azzal, hogy a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás önkormányzatai közös pályázatot nyújtsanak be az alábbi szakmai tartalommal
 - Térségi közlekedési biztonsági intézkedések koncepciótervének kidolgozása, tervezési feladatok, kivitelezés - kamerarendszer, közvilágítás, forgalom csillapítás, sebességmérő, gyalogátkelőhely, „okos” megoldások
 - Tatai járás kerékpárút koncepciótervének elkészítése
 - A tatai kistérségi Szociális Alapellátó Intézmény épületének infrastrukturális fejlesztése és eszközbeszerzése
 - Tata, Güntner Aréna környezetében parkoló tervezése és építése területvásárlással
 - A tatai Öreg-tó és az Angolpark rekreációs célú térségi ökológiai rehabilitációs és fenntarthatósági tervezése
2. felkéri a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás elnökét, hogy a Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács a Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról szóló 16/2025. (III. 28.) határozata alapján a pályázat előkészítéséről, a fejlesztési igény benyújtásáról és a támogatási szerződés megkötéséig a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételéről, szerződések, megállapodások aláírásáról intézkedjen.

Határidő: értesítésre 2025. április 7.

Felelős: polgármester

K I V O N A T

a Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács 2025. március 28-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács 16/2025. (III. 28.) határozata a Versenyképes Járások Program felhívásra pályázat benyújtásáról

A Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács

1. egyetért azzal, hogy a Kistérségi Társulás önkormányzatai közös pályázatot nyújtsanak be.
2. felhatalmazza az elnököt a pályázat előkészítésére, a fejlesztési igény benyújtására és a támogatási szerződés megkötéséig a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére, szerződések, megállapodások aláírására,
3. a IV/2-18/2025. sz. előterjesztés szerint határozza meg a pályázat szakmai tartalmát:
 - térségi közlekedési biztonsági intézkedések koncepciótervének kidolgozása, tervezési feladatok, kivitelezés - kamerarendszer, közvilágítás, forgalom csillapítás, sebességmérő, gyalogátkelőhely, „okos” megoldások
 - tatai járás kerékpárút koncepciótervének elkészítése
 - a tatai kistérségi Szociális Alapellátó Intézmény épületének infrastrukturális fejlesztése és eszközbeszerzése
 - Tata, Güntner Aréna környezetében parkoló tervezése és építése területvásárlással
 - a tatai Öreg-tó és az Angolpark rekreációs célú térségi ökológiai rehabilitációs és fenntarthatósági tervezése

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Michl József elnök

K. m. f.

M i c h l József s.k.
Társulási Tanács Elnöke

C e l l á r József s.k.
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kivonat az eredetivel mindenben megegyező:
T a t a, 2025. március 28.


Rada Gáborné
jegyzőkönyvvezető



Tatai Közös Önkormányzati Hivatal
2890 Tata, Kossuth tér 1.
Városfejlesztési és projektiroda
Lakos Zsuzsanna irodavezető

Tárgy: Indikatív árajánlat – Tata kistérségi kerékpárút-hálózat fejlesztési koncepció készítése

Tisztelt Lakos Zsuzsanna!

Megkeresésüket megköszönve ezúton benyújtjuk ajánlatunkat a Tatai kistérségi kerékpárút-hálózat fejlesztési koncepciójának elkészítésére az alábbi munkarészek szerint:

1. Előzetes vizsgálatok és adatgyűjtés

- A térség közlekedési adottságainak és kerékpáros infrastruktúrájának felmérése
- Meglévő tervek, stratégiák és szabályozások áttekintése
- Forgalmi és területhasználati adatok összegyűjtése
- Egyeztetés az érintett önkormányzatokkal, a Magyar Közút Nrt.-vel és a közlekedési hatósággal

2. Hálózatfejlesztési koncepció készítése

- Kerékpáros közlekedési célok és igények meghatározása
- Lehetséges nyomvonalváltozatok elemzése
- Közlekedésbiztonsági szempontok vizsgálata
- Kapcsolódás a meglévő és tervezett hálózathoz
- Alternatív nyomvonalak értékelése és összehasonlítása

3. Tanulmányterv készítése

- Javasolt nyomvonalvezetési javaslat kidolgozása
- Út mintaszelvények, csomópontok és keresztezések tervezési elvei
- Környezetvédelmi és természetvédelmi szempontok figyelembevétele
- Műszaki megoldások és burkolattípusok meghatározása
- Költségbecslés és megvalósíthatósági elemzés

4. Közlekedési kapcsolatok és integráció vizsgálata

- Helyi és regionális közlekedési rendszerekhez való illeszkedés
- Kerékpáros és egyéb közlekedési módok közötti intermodalitás
- Kapcsolódás közösségi közlekedési megállókhöz

5. Társadalmi és szakmai egyeztetések

- Közösségi fórumok és lakossági vélemények begyűjtése
- Konzultáció érintett szervezetekkel (önkormányzatok, közlekedési hatóság, útkezelők, természetvédelmi és vízügyi szakértők)
- Visszajelzések beépítése a tervbe

6. Engedélyezési szempontok előzetes vizsgálata

- Szükséges engedélyk és hatósági jóváhagyások azonosítása
- Jogszabályi megfelelés ellenőrzése

7. Végző dokumentáció és prezentáció

- Teljes koncepció és tanulmányterv véglegesítése
- Szemléletes térképek és műszaki rajzok készítése
- A projekt bemutatása az érintettek számára

Vállalási díj:

A fent felsorolt munkarészek teljesítésére vonatkozó indikatív ajánlati ár:

Nettó:	7.500.000 Ft
ÁFA (27%)	2.025.000 FT
Bruttó:	9.525.000 Ft

Egyéb feltételek

- Az ajánlat érvényessége: **60 nap**
- A projekt megvalósítása során minden szakmai és jogszabályi előírás betartásra kerül.
- A munka során folyamatos kapcsolattartást biztosítunk a Megbízó képviselőjével, valamint a szakmai érintettekkel.

Szállítandó terv példányszám: 3 db koncepcióterv papírfomátumban és 10 db elektronikus adathordozón.

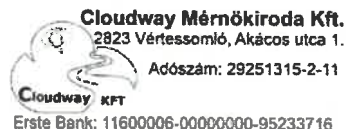
Bízunk benne, hogy ajánlatunk megfelel az Önök elvárásainak, és lehetőségünk nyílik a közös munkára.

Tisztelettel:

Polgári Márton

(KÉ-K 11-0746; KA-11-6002)

Cloudway Mérnökiroda Kft.



Cloudway Mérnökiroda Kft.

2823 Vértessomló, Akácos utca 1.

Adószám: 29251315-2-11

Cloudway KFT

Erste Bank: 11600006-00000000-95233716

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. április 04-ei ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdet a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerint a települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására. A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás, melyet a jelentősen munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzatok vehetnek igénybe. A támogatásra a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium 2024. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

A támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetében 23 000Ft/erdei m3+áfa.

A támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 2 000Ft/erdei m3+áfa önrész vállalása.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- aki a Szocvtv. szerint aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy települési támogatásra jogosult előnyt élvezzen,
- a Gyvt.-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt,
- háztartásonként legfeljebb 5 erdei m3 tűzifa biztosítható,
- vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatot elektronikus úton kell benyújtani legkésőbb 2025. április 30. napjáig.

Tardos Község Önkormányzata a fenti pályázati kiírásnak megfelelően a 2025. évben 70 m3 keménylombos tűzifára nyújthatja be a támogatási igényét.

Ehhez a Képviselő-testületnek a 2 000Ft/m3+áfa, azaz 100.000Ft+áfa önrészt és sikeres pályázat esetén a szállításból eredő költségeket kell vállalnia.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Tardos, 2025. április 02.

Csabán Béla
polgármester

Határozati javaslat

.../2025. (IV. .) határozata a Szociális tűzifa pályázatról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2025. évi a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatáshoz támogatási igényt nyújt be.

Támogatási igény 50 m³ (erdei köbméter) kemény lombos tűzifa vásárlásához, melynek értéke 1050.000.- Ft+áfa összesen 1.333.500 Ft, az önkormányzat 100.000 Ft + áfa összesen: 127.000.- Ft önrészt a 2025. évi költségvetés általános tartalékából biztosít. Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, ide értve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Csabán Béla polgármester

Pályázó neve: Tardosi Horgász Sport Egyesület
Regisztrációs szám: H1036409
Pályázati azonosító: FCA-KP-1-2025/1-000255

Tárgy: Hiánypótlási felszólítás

Tisztelt Pályázó!

A Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” (2025.) című kiírásra beadott, FCA-KP-1-2025/1-000255 számú, „Tardosi Horgász Sport Egyesület közösségének fejlesztése: klubhelyiségünk felújítása és közösségi tér kialakítása” című pályázat ellenőrzése során megállapítottuk, hogy a pályázat az alábbi kritérium(ok)nak nem felel meg, ezért kérem annak az alábbi teendők szerinti módosítását:

- Mivel a felújítani kívánt ingatlan nem a szervezet tulajdonában van, ezért legalább a fenntartási időszak végéig (2031.12.31-ig) szóló ingyenes használati megállapodás csatolása szükséges, kérjük, a hiányszót pótolni szíveskedjen.

A hiánypótlást a Nemzetpolitikai Informatikai Rendszerbe (<https://nir.bgazrt.hu/bga/>) belépve – a Felhasználói kézikönyv útmutatása alapján – legyen szíves teljesíteni.

A hiánypótlás készítése folyamán a „Mentés” gombbal rögzítheti munkáját. A „Hiánypótlás beadása” gomb megnyomásával beküldésre kerül a kiegészített pályázat (többet nem szerkeszthető), tehát ezt csak akkor nyomja meg, ha már minden tennivalóval elkészült!

Szeretném felhívni figyelmét arra, hogy a hiánypótlási felhívás kizárólag a pályázat fent megjelölt mezőire vonatkozik. A pályázat adattartalmának bármilyen más megváltoztatása támogatási kérelmük érvénytelenítését vonja magával.

Tájékoztatom, hogy a hiánypótlás teljesítésének határideje: **2025.04.06**

A határidő elmulasztása jogvesztő, a hiányok nem teljes körű pótlása esetén a pályázat érvénytelennek minősül.

Amennyiben kérdése merül fel, - **FCA-KP-1-2025/1-000255** pályázati azonosítójának megadásával – felteheti írásban az fca@bgazrt.hu e-mail címen.

Telefonos ügyfélszolgálatunk a +36 1 896 0630 számon érhető el az alábbi időpontokban:

- hétfőn, szerdán és pénteken délelőtt 9-től 12 óráig,
- kedden és csütörtökön 13-tól 16 óráig

Kelt: Budapest, 2025.04.01.

Üdvözlettel:

Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.
1016 Budapest, Gellérthegy u. 30-32.
Postacím: 1253 Budapest, Pf. 36.
tel.: +36 1 896 0630
e-mail: fca@bgazrt.hu
web: www.bgazrt.hu

Megállapodás ingatlan ingyenes használatáról

amely kötöttett egyrésről

Tardos Község Önkormányzata

(székhely: 2834 Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10.

nyilvántartási szám: 729907

statisztikai számjel: 15729909-8411-321-11

adószám: 15729909-2-11) – továbbiakban: **Tulajdonos** – képviselőjében **Csabán Béla Csaba polgármester**

másrészről

Tardosi Horgász Sport Egyesület

(székhely: 2834 Tardos, Fekete Lajos utca 16.

nyilvántartási szám: 11-02-0002206

statisztikai számjel: -

adószám: 19236304-1-11) – továbbiakban: **Használó** – képviselőjében **Halmos Krisztián egyesületi elnök**

– a Tulajdonos és Használó együtt: Felek – között az alábbiak szerint:

- 1.) Felek rögzítik, hogy
 - a) Tulajdonos kizárólagos tulajdonát képezi a tardosi 020/12 hrsz-ú, erdő és egyéb épület művelési ágú, 5216 m² nagyságú ingatlanon lévő 45 m² alapterületű Malomvölgyi Vendégház (Horgászház) épületének alsó szintje – iroda, közlekedő, WC, raktárhelyiségek – (továbbiakban: ingatlan). Az ingatlan a jelen megállapodás aláírásának napján per-, teher- és igénymentes.
 - b) jelen szerződés megkötésének célja az a) pontban körülírt ingatlan használatával kapcsolatos jogok és kötelezettségek rögzítése.
 - c) egyezően jelentik ki, hogy jelen megállapodás alapján az a) pontban körülírt ingatlanra használati jog bejegyzését az ingatlan-nyilvántartásba nem kéri.
- 2.) Tulajdonos az ingatlant Használó használatába adja a jelen megállapodás aláírásának napjától kezdődően 2031. december 31. napjáig. Az ingatlan használatba adása és Használó birtokba lépése a jelen megállapodás aláírásának napján történik.
- 3.) Tulajdonos a használati jog ellentételezéseként használati díjra nem tart igényt.
- 4.) Használó kijelenti, hogy az ingatlant a tevékenysége szerinti és a működési körébe tartozó célnak megfelelően, rendeltetésszerűen (horgászházként) használja.
- 5.) Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás aláírásának napjától
 - a) az ingatlan tulajdonjogához kötődő jogok, kötelezettségek és költségek a Tulajdonost illetik és terhelik,
 - b) az ingatlan működtetésével kapcsolatos jogok, kötelezettségek és költségek a Használót illetik és terhelik.

A Tulajdonos – szerződés keretében – a karbantartási, felújítási, korszerűsítési, valamint átalakítási feladatokat (részben vagy egészben) Használónak átengedheti, Használó azokat átveheti.

- 6.) Használó tudomásul veszi, hogy
 - a) felelős minden olyan kárért, amely a nem rendeltetésszerű használatból ered.
 - b) a Tulajdonos – Használó előzetes értesítését követően – jogosult a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.
 - c) az ingatlanban csak a Tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult karbantartási, felújítási, korszerűsítési, valamint átalakítási munkákat végezni.
 - d) köteles a károk elhárításához szükséges azonnali intézkedéseket megtenni a Tulajdonos egyidejű értesítése mellett.
- 7.) Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás
 - a) közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.
 - b) megszüntetését/felmondását kezdeményezheti Felek bármelyike, a megszüntetés/felmondás tervezett napját megelőzően legalább 30 nappal korábban a másik félnek megküldött írásos szándéknyilatkozattal.
- 8.) Használó kijelenti, hogy
 - a) amennyiben a tevékenységét megszünteti, vagy
 - b) működése felfüggesztésre, megszüntetésre kerül, vagy
 - c) ha bármely okból az ingatlan használatára nem tart igénytazt haladéktalanul a Tulajdonos tudomására hozza.
- 9.) Használó tudomásul veszi, hogy
 - a) a 8.) pont bármely alpontja bekövetkezésekor a jelen megállapodás érvényét veszti.
 - b) jelen megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant, a megszűnést követő 30 napon belül köteles a Tulajdonos birtokába visszaadni, s az általa esetlegesen okozott károkat Tulajdonosnak további 30 napon belül megtéríteni.
- 10.) Használó kijelenti és Tulajdonos tudomására hozza, hogy támogatás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap „civil közösségi tevékenységek és feltételek támogatása (2025)” elnevezésű, FCA-KP-1-2025 kódszámú felhívás alapján a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez a térítés ellentételezése nélkül használatba kapott 1.) a) pont szerinti ingatlan felújítására és közösségi tér kialakítására.

Felek a jelen 2 (kettő) oldal terjedelmű megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, 2 (kettő) eredeti példányban írják alá.

Tardos, 2025.

Csabán Béla Csaba
polgármester
Tulajdonos képviselőjében

Halmos Krisztián
elnök
Használó képviselőjében