

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 29-i munkaterv szerinti üléséről, mely 17.00 órakor kezdődik.

Helye: Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal (Községháza) tanácssterme.
Tardos, Rákóczi Ferenc utca 10. szám.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint:

Csabán Béla polgármester, Csabán Tibor József, Fekete Bianka, Dr. Nagy Barbara, Mészáros Dávid és Tury Szabolcs képviselők.

Budai Attila alpolgármester előre jelezte távolmaradását az ülésről.

Meghívottak nevei:

Katona Ágnes a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

Kissné Török Erika a Tardosi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének elnöke,

Az ülésen megjelent meghívottak:

Katona Ágnes a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője,

Az ülésen megjelent lakossági érdeklődő: 0 fő

Csabán Béla polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő képviselő és a polgármester van jelen, az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Csabán Béla polgármester ismerteti az ülés napirendi javaslatait, mely szerint a meghívóban (a jegyzőkönyv 2. melléklete) szereplő egyebek napirendi pontjait javasolja kiegészíteni a következők szerint:

- c) Tardosi Hétszínvirág Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó továbbképzési programjának elfogadása.

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

- d) Tardos, 911 és 912 hrsz. mögötti 80 m hosszú árok, valamint a tardosi 767 hrsz.-ú önkormányzati ingatlant az út mentén határoló kerítés-támfal 38 m hosszúságban helyreállítása, vis maior támogatása ügyében döntés

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester.

- e) Izing Anikó kérelme

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

- f) Száraz Zoltán kérelme

Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

Szavazásra bocsájtja a napirendi javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
42/20295.(IV.29.) határozata
a napirendről**

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2025. április 25-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.
Előterjesztő: polgármester
- 2./ Tájékoztató a környezet állapotáról.
Előterjesztő: polgármester
- 3./ Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működéséről beszámoló
Előterjesztő: polgármester
- 4./ Egyebek
 - a) Lázár Bence és Recsák Flóra ingatlan adás-vételi szerződés felbontására irányuló kérelme
 - b) Dr. Kiss Edina kérelme
 - c) Tardosi Hétszínvirág Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó továbbképzési programjának elfogadása.
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester
 - d) Tardos, 911 és 912 hrsz. mögötti 80 m hosszú árok, valamint a tardosi 767 hrsz.-ú önkormányzati ingatlant az út mentén határoló kerítés-támfal 38 m hosszúságban helyreállítása, vis maior támogatása ügyében döntés
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester.
 - e) Izing Anikó kérelme
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester
 - f) Száraz Zoltán kérelme
Előterjesztő: Csabán Béla polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirend

Csabán Béla polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület tagjai a lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatást mindenki megkapta.

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2025.(II.25.) határozata

A Tardosi Futball Clubbal a támogatási szerződés megkötésre került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2025.(II.25.) határozata

Kovács Gáborral az adásvételi szerződés megkötésre került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2025.(III.25.) határozata

Ilyés Tímea Viktóriával a bérleti szerződés megkötésre került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

37/2025.(III.25.) határozata

Kárpáti Richárddal a támogatási szerződés megkötésre került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

39/2025.(IV.04.) határozata

A határozat kivonat megküldésre került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

40/2025.(IV.04.) határozata

A támogatási igény 50 m3 kemény lombos tűzifa vásárlásához benyújtásra került.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

41/2025.(IV.04.) határozata

A Tardosi Horgász Sport Egyesülettel ingatlan ingyenes használatáról szóló megállapodás megkötésre került.

**Átruházott hatáskörben hozott döntések
2025.03.26. napjától – 2025.04.25. napjáig**

Polgármester:

Települési támogatás

- Rendkívüli települési támogatás	3 kérelem alapján	55.000.-Ft lett kifizetve
- Gyermekszületési támogatás	1 kérelem alapján	30.000.-Ft lett kifizetve

Elutasításra nem került sor.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester a képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeivel kapcsolatban elmondja, hogy az elmúlt hét pénteki felhőszakadás miatt sárfolyam öntötte el az önkormányzat előtti területet és a Petőfi utca elejét, amit a szántóföldről sodort magával a nagy erejű vízfolyás. Köszöni a közmunkásoknak, képviselőknek, tűzoltóknak és minden Tardosinak aki részt vett a takarításban. Fontos feladat a jövőre nézve a csatornák kitisztítása, hogy ne fordulhasson elő ilyen többlet. Megpróbálnak vis maior támogatást igénybe venni a helyreállításhoz.

A Béke utca elején lévő önkormányzati területet a szomszédban lakó gondoza és le is kerítette, ezáltal lehetetlenné vált, hogy a patakhoz a tisztítást végző munkagépek lejussanak. Probléma továbbá, hogy az utcában lakók kitolták a telekhatárt és a patakpartig kerítették, ezért nem lehet megközelíteni, így tisztítani sem a patakot. Fel kell szólítani a lakosokat, hogy bontsák vissza a kerítéseket és helyezték vissza a telekhatárra.

A Temetőben rosszul lett megépítve a kerítés. Felszólították a kivitelezőt, hogy javítsa ki a hibákat, de a megadott határidőig még nem történt semmi. Jövő hétre ígéri a javítást, ha nem teljesítenek, akkor jogi útra terelik az ügyet.

Az önkormányzat épületének és az Arany János utcai „rendőrlakásnak” a tetőcseréjét közvetlenül egymás után tervezik. Ugyanazt a cserepet rendelik, mert így nagyobb kedvezményt kaphatnak.

Csabán Tibor képviselő a két ülés közötti programokkal kapcsolatban elmondja, hogy mint minden évben tojáskeresés volt húsvétkor. Zichó Viktor tartott előadást a Közösségi házban, ami jól sikerült. Május 4-én lesz a 2024-ben születettek faültetése. Dr. Ágoston Kostyál Csilla a szenvedélybetegségekről, Fekete Tibor zenész pedig életéről, munkájáról tart előadást májusban.

Csabán Tibor 17 óra 25 perckor egyéb elfoglaltsága miatt elhagyja az üléstermet.

Csabán Béla polgármester megállapítja, hogy 4 fő képviselő és a polgármester van jelen, az ülés határozatképes.

Elmondja, hogy a Magyar Falu Program pályázatán szeretnének támogatást kapni útfelújításra. A soron következő ülésre minden képviselőtől várja a javaslatokat, hogy melyik utat újítsák fel a településen.

Tury Szabolcs képviselő: az Ipari parkban lévő út felújítását javasolja.

Fekete Bianka képviselő: a Petőfi Sándor utca vége szinte járhatatlan.

Dr. Nagy Barbara képviselő: a Gorba utcát mart aszfalttal lehetne járhatóvá tenni, olcsóbb mint a rendes aszfalt.

Csabán Béla polgármester: a mart aszfalttal való felújítást nem támogatja a pályázat.

Elmondja továbbá, hogy április 24-én megtörtént a Duna Ipoly Nemzeti Park által tervezett beruházás a Jura Ház alapkő letétele. Nem szálláshelyet alakítanak ki, hanem információs központ épül.

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Malomvölgyi vendégház felújítása jól halad, a nyílászárókat kijavították, parkettát felcsiszolták, lakkozták, a ház előtti teraszon a süllyedést megszüntették, a korlátokat felújították, megerősítették.

A településen kihelyezett padok lécezését felújították.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a képviselő testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről a tájékoztatást fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
43/2025.(IV.29.) határozata
a polgármester tájékoztatásáról**

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a képviselő testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

2. Napirend

Csabán Béla polgármester elmondja, hogy a környezet állapotával kapcsolatos tájékoztatója szervesen kapcsolódik az április végi szemétszedő akcióhoz. Tardosról mint minden évben a Faluvédő Egyesület tagjai és néhány tardosi lakos gyűjtött szemetet.

Elmondja, hogy a településen sokkal kevesebb a közterületen eldobott szemét, mint régen.

Környezetünk tisztántartása közös érdek, köszöni minden résztvevőnek a munkát. A Gorbátetőn lévő kerékpárpihenő hulladékgyűjtő edényeit is rendszeresen ürítik.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet állapotáról szóló tájékoztatását fogadja el.

Határidő: azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
44/2025.(IV.29.) határozata
a környezet állapotáról szóló tájékoztatóról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet állapotáról szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

3. Napirend

Csabán Béla polgármester a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működésével kapcsolatban elmondja, hogy mostanra már csak a minimális feladatokra korlátozódik. A fenntartás költségeihez a tagönkormányzatok lakosságuk számának arányában járulnak hozzá, amely az önkormányzat folyó évi költségvetési tervezésében szereplő népességszám után számított hozzájárulás, évenkénti inflációval növelve.

Feladatai a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona és a Szociális Alapellátó Intézmény működtetése. Az Időskorúak Otthona önfenntartó. További feladata a társulásnak a belső ellenőrzési feladatok ellátása a településeken.

Határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működéséről szóló tájékoztatást fogadja el.

Határidő: azonnal. Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
45/2025.(IV.29.) határozata
Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működéséről szóló beszámolóról

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás működéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

4. Napirend

a) Lázár Bence és Recsák Flóra ingatlan adás-vételi szerződés felbontására irányuló kérelme

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Lázár Bence és Recsák Flóra kérelmét minden képviselő megkapta, megismerhette (a jegyzőkönyv 3. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Lázár Bence és Recsák Flóra Tardos, Templom tér 8/a. szám alatti lakosoktól visszavásárolja a tulajdonukat képező 1092/165 hrsz.-ú 1.104 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant.

A visszavásárlás oka, hogy Lázár Bence és Recsák Flóra a tulajdonjogának ingatlan nyilvántartási bejegyzését követő 5 éven belül a telken családi lakóházat nem tud építeni. Tardos Község Polgármesterének az önkormányzat tulajdonát képező 1092/165 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről szóló 41/2021.(VI.8.) határozata szerint a beépítési kötelezettség teljesítésének elmulasztása esetén az adásvételi szerződés felbomlik (bontó feltétel) ebben az esetben az önkormányzat a vételárat fizeti vissza.

Az ingatlan vételárát 3.500.-Ft/m² összegben 3.864.000.-Ft-ban, azaz hárommillió-nyolcszázhatvannégyezer forintban határozza meg, melynek megfizetése egy összegben történjen a szerződés megkötésekor.

Az adásvételi szerződés elkészíttetése és az azzal járó költségek a vevőt terheli.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2025. július 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
46/2025.(IV.29.) határozata
Lázár Bence és Recsák Flóra ingatlan adás-vételi szerződés
felbontására irányuló kérelemről**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Lázár Bence és Recsák Flóra Tardos, Templom tér 8/a. szám alatti lakosoktól visszavásárolja a tulajdonukat képező 1092/165 hrsz.-ú 1.104 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant.

A visszavásárlás oka, hogy Lázár Bence és Recsák Flóra a tulajdonjogának ingatlan nyilvántartási bejegyzését követő 5 éven belül a telken családi lakóházat nem tud építeni. Tardos Község Polgármesterének az önkormányzat tulajdonát képező 1092/165 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről szóló 41/2021.(VI.8.) határozata szerint a beépítési kötelezettség teljesítésének elmulasztása esetén az adásvételi szerződés felbomlik (bontó feltétel) ebben az esetben az önkormányzat a vételárat fizeti vissza.

Az ingatlan vételárát 3.500.-Ft/m² összegben 3.864.000.-Ft-ban, azaz hárommillió-nyolcszázhatvannégyezer forintban határozza meg, melynek megfizetése egy összegben történjen a szerződés megkötésekor.

Az adásvételi szerződés elkészíttetése és az azzal járó költségek a vevőt terhelik.

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

b) Dr. Kiss Edina kérelme

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Dr. Kiss Edina Tardos, Fekete Lajos utca 2. szám alatti lakos kérelmét minden képviselő megkapta, megismerhette (a jegyzőkönyv 4. melléklete). Elmondja, hogy ezt a képviselő-testület a) napirendi pontban hozott döntése teszi lehetővé, hogy ezt a napirendi pontot tárgyalják, mert egyébként nincs eladó önkormányzati ingatlan.

A képviselők rövid egyeztetés után megállapodnak abban, hogy értékesítik az építési telket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy értékesíti a 1092/165 hrsz.-ú 1.104 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant.

Bízza meg a polgármestert, hogy tájékoztassa dr. Kiss Edinát a döntésről.

Határidő: 2025. május 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete
47/2025.(IV.29.) határozata
Kiss Edina kérelméről**

Tardos Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti a 1092/165 hrsz.-ú 1.104 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant.

Megbízza a polgármestert, hogy tájékoztassa dr. Kiss Edinát a döntésről.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

c) Tardosi Hétszínvirág Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó továbbképzési programjának elfogadása.

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Tardosi Hétszínvirág Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó továbbképzési programját minden képviselő megkapta, megismerhette (a jegyzőkönyv 5. melléklete).

Kérdés hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tardosi Hétszínvirág Óvoda 2025/2026-os nevelési évre szóló továbbképzési tervét megismerte és a határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletben szereplő tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal, Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2025. (IV.29.) határozata
a Tardosi Hétszínvirág Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó
továbbképzési programjáról**

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tardosi Hétszínvirág Óvoda 2025/2026-os nevelési évre szóló továbbképzési tervét megismerte és a határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletben szereplő tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csabán Béla polgármester

- d) Tardos, 911 és 912 hrsz. mögötti 80 m hosszú árok, valamint a tardosi 767 hrsz.-ú önkormányzati ingatlant az út mentén határoló kerítés-támfal 38 m hosszúságban helyreállítása, vis maior támogatása ügyében döntés**

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy a 2025. április 24-ei esőzés, felhőszakadás következtében a tardosi 911 és 912 hrsz. mögötti 80 m hosszú árok összeomlott, ezáltal az itt lévő épületek alját a víz alámosta. A hirtelen lezúduló csapadék a tardosi 767 hrsz.-ú önkormányzati ingatlant az út mentén határoló kerítést-támfalat 38 m hosszúságban megrongálta, részben ledöntötte. A helyreállításhoz állami támogatást szeretnének kapni, bejelentik, mint vis maior eseményt. (Előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyv 6. melléklete.)

Határozati javaslata:

I. Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozzon, hogy vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz. (ebr azonosító: 652 803)

II. A káresemények helyszíne és megnevezése:

Tardos 911 és 912 hrsz.-ú ingatlanok mögött húzódó 80 méter hosszú vízelvezető árok a 2025.04.24. napi heves esőzés, felhőszakadás következtében beomlott, ezáltal az itt lévő épületeket a víz alámosta.

Tardos 767 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan út mellett húzódó kerítése – támfala a 2025.04.24. napján hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadék miatt 38 méter hosszan megrongálódott részben leomlott.

III. A káresemény elhárításának forrásösszetétele:

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	594.360 Ft	10
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior támogatási igény	5.349.240 Ft	90
Források összesen	5.943.600 Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége bruttó 5.943.600 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja/részben tudja biztosítani.

IV. Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vis maior pályázat benyújtásához a szükséges önerőt 594.360 Ft összegben Tardos Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetésében biztosítja.

V. Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy:

- A káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- A károsodott árok, kerítés az önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálja.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
- Az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.
- Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.26.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, a pályázat benyújtására.

Felelős: Csabán Béla polgármester, Határidő: pályázat benyújtására azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
49/2025. (IV.29.) határozata
vis maior pályázat benyújtásáról

I. Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz. (ebr azonosító: 652 803)

II. A káresemények helyszíne és megnevezése:

Tardos 911 és 912 hrsz-ú ingatlanok mögött húzódó 80 méter hosszú vízelvezető árok a 2025.04.24. napi heves esőzés, felhőszakadás következtében beomlott, ezáltal az itt lévő épületeket a víz alámossa.

Tardos 767 hrsz-ú önkormányzati ingatlan út mellett húzódó kerítése – támfala a 2025.04.24. napján hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadék miatt 38 méter hosszan megrongálódott részben leomlott.

III. A káresemény elhárításának forrásösszetétele:

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	594.360 Ft	10
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior támogatási igény	5.349.240 Ft	90
Források összesen	5.943.600 Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége bruttó 5.943.600 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja/részben tudja biztosítani.

IV. Tardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vis maior pályázat benyújtásához a szükséges önerőt 594.360 Ft összegben Tardos Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetésében biztosítja.

V. Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy:

- A káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- A károsodott árok, kerítés az önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálja.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
- Az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.
- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.26.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a pályázat benyújtására.

Felelős: Csabán Béla polgármester

Határidő: pályázat benyújtására azonnal

e) Izing Anikó kérelme

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Izing Anikó e-mailben kereste meg az önkormányzatot kétszer is, az ülést megelőző napon, e-mailben mindenki megkapta, megismerhette (a jegyzőkönyv 7. melléklete)

Az egyikben leírta, hogy ingatlanjánál (Tardos, Petőfi S. u. 4) késő ősszel csatornázási munkálatokat végeztek annak a problémának a megoldására, hogy csapadékos időjárás esetén ne árhassa el a lakását a szennyvíz. Egy új csatorna vezetéket kötöttek be, csatlakozva a Petőfi utcai vezetékekhez. Már kivitelezés közben kiderült, hogy nem tudnak kellő lejtést elérni a vezetékekkel, így nem biztos, hogy megoldódik a probléma.

Az elmúlt héten volt az első komolyabb csapadék azóta, ami sajnos igazolta a sejtést, hogy nem sikerült megoldani a korábbi problémát. A lakásban nem lehetett használni a vizes blokkot, mert a csatorna vezeték feltelt.

A kivitelezést végző szolgáltató felé jelezte a problémát, és házi átemelő beépítését javasolták. Szeretné kérni az Önkormányzat közbenjárását, ügyintézését.

A másik e-mail-ben azt írta (a jegyzőkönyv 8. melléklete), hogy a múlt heti felhőszakadás miatt sárfolyam öntötte el a Petőfi utca elejét is. A sár megrekedt az utca elején, de a víz tovább folytatta útját, és összetalálkozott a Rózsadombról leömlő vízáradattal. Ennek következményeként alámosta a kapubeálló betonját (Petőfi u. 4.) és az újonnan kiépített csatorna mentén kimosta a talajt. Ez azt eredményezte, hogy kb. 15 méter hosszan 15-20 cm mélyre süllyedt a talaj az udvarban. Ilyen jellegű sárfolyás már volt egyszer, és valószínű zivatarok is lesznek még.

Kéri, hogy lehetőség szerint találjanak olyan szakszerű megoldást, ami védelmet nyújt az ilyen károkkal szemben.

Az első levélben leírtakkal kapcsolatban meg kell keresni az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t és egyeztetést folytatni a megoldásról.

A második levélben leírtak nem csak Izing Anikó, hanem az önkormányzat problémája is, amit meg kell oldani lehetőleg még egy újabb felhőszakadás előtt.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete bízta meg a polgármestert, hogy keresse meg az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t és egyeztessen a Tardos, Petőfi Sándor u. 4. szám alatti ingatlan csatornázásával szükség esetén házi átemelő beépítésével kapcsolatban.

Határidő: 2025. május 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
50/2025.(IV.29.) határozata
Izing Anikó kérelméről

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy felvegye a kapcsolatot az Északdunántúli Vízmű Zrt.-vel és egyeztessen a Tardos, Petőfi Sándor u. 4. szám alatti ingatlan csatornabekötési munkálatairól, szükség esetén házi átemelő beépítéséről.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

f) Száraz Zoltán kérelme

Csabán Béla polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Száraz Zoltán szintén az ülést megelőző napon küldte el kérelmét, e-mailben mindenki megkapta, megismerhette (a jegyzőkönyv 9. melléklete).

Ismerteti az e-mailben leírtakat.

Úgy gondolja, hogy a kérés jogos, és a helyreállítás anyagköltségét fizesse ki az önkormányzat.

A javaslattal minden képviselő egyetért.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Csabán Béla polgármester határozati javaslata: Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Száraz Zoltán Tardos, Rákóczi Ferenc u. 6. szám alatti lakosnak a 2025. április 24-i felhőszakadás okozta károk helyreállítása során felmerült anyagköltséget a jegyzőkönyv 8. melléklete szerint megfizeti.

Határidő: 2025. július 31., Felelős: Csabán Béla polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete
51/2025.(IV.29.) határozata
Száraz Zoltán kérelméről

Tardos Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Száraz Zoltán Tardos, Rákóczi Ferenc u. 6. szám alatti lakosnak a 2025. április 24-i felhőszakadás ingatlanjában okozta károk helyreállítása során

felmerült anyagköltséget a jegyzőkönyv 9. melléklete szerint megfizeti.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Csabán Béla polgármester

A képviselő-testületi tagok részéről kérdés, bejelentés nem hangzik el, a polgármester a nyílt ülést 18 óra 10 perckor bezárja.

K.m.f.


Csabán Béla
polgármester




Katona Ágnes
jegyző